

„Budowa gazowej kotłowni kontenerowej” w formule zaprojektuj i wybuduj”

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Budowa gazowej kotłowni kontenerowej” w formule zaprojektuj i wybuduj.”

ZATWIERDZAM

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Krzysztof Krywicki

Busko-Zdrój, 02.01.2024 r.

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
Sp. z o.o. w Busku-Zdroju
28-100 Busko-Zdrój, ul. Łagiewnicka 25
tel. 41-378-24-77 fax 41-378-49-44
NIP 653-193-60-66 Regon 260248572

ROZDZIAŁ 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Zamawiającym jest Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.,
28-100 Busko-Zdrój, ul. Łagiewnicka 25,
NIP: 655-193-50-66, REGON: 260248572
wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział
Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000312603,
nr telefonu: 41 378 24 77, adres poczty elektronicznej: sekretariat@mpgkbusko.pl
Strona internetowa Zamawiającego: www.mpgkbusko.pl
Strona internetowa prowadzonego postępowania: www.mpgkbusko.pl (zakładka zapytania ofertowe)

Do postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 24 października 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j. z dnia 2023.08.14, z późn. zm.).

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z wewnętrznym Regulaminem udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane obowiązującym w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Busku-Zdroju.

Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, w zakresie braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z niniejszą SWZ i złożyć ofertę zgodnie z jej wymaganiami.

1.2. Postępowanie oznaczone jest znakiem: **ZZ.261.1.2024.PS**

1.3. Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

1.4. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:

Imię i nazwisko: Michał Kowalski
stanowisko służbowe: Dyrektor ds. ciepłownictwa
nr tel: 41 352 67 42, 41 378 24 77
e-mail: zamowienia@mpgkbusko.pl
godziny pracy: od 7:00 do 15:00

ROZDZIAŁ 2. OPIS PRZEDMIOTU I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

2.1.1. Przedmiotem zamówienia jest dokonanie zmiany istniejącego pozwolenia na budowę, wykonanie na tą potrzebę niezbędnej dokumentacji projektowej oraz dostawa, montaż i uruchomienie kontenerowej kotłowni gazowej na działkach o numerach ewid.: 243/4; 253 (obręb 12 Busko-Zdrój), które stanowią własność firmy WJAP Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Bohaterów Warszawy 31 w Busku-Zdroju, z którą Zamawiający tj. MPGK Sp. z o.o. ma podpisaną umowę na wykonanie przedmiotowej kotłowni gazowej w celu zasilenia nowo wybudowanych budynków wielorodzinnych.

2.1.2. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia został przedstawiony w PFU - załącznik nr 4 oraz w załącznik nr 5 – dokumentacja projektowa.

2.1.3. Termin wykonania umowy: do **15 czerwca 2024 r.**

2.2. Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV):

71321200-6	Usługi projektowania systemów grzewczych
44160000-9	Rurociągi, instalacje rurowe, rury, okładziny rurowe, rury i podobne elementy
44621220-7	Kotły grzewcze centralnego ogrzewania
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45316000-5	Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
45330000-9	Roboty instalacyjne, wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Zamawiający nie przewiduje podzielenia zamówienia na części, ponieważ jego podział groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi oraz zwiększonymi kosztami zamówienia, co mogłoby spowodować nie prawidłowości w wykonaniu zamówienia. Zamówienie jest jednorodne oraz dostosowane do możliwości potencjalnych Wykonawców tj. małych i średnich przedsiębiorstw. Brak podziału na części, nie narusza

„Budowa gazowej kotłowni kontenerowej” w formule zaprojektuj i wybuduj”

konkurencji poprzez ograniczenie możliwości ubiegania się o zamówienie mniejszych podmiotów tj. małych i średnich przedsiębiorstw.

2.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

2.4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi na dokumentację projektową oraz wykonane roboty na okres podany w SWZ i na warunkach podanych we wzorze umowy – załącznik nr 6 do SWZ. Zamawiający wymaga, aby minimalny okres rękojmi wynosił 48 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Minimalny okres gwarancji na zastosowane urządzenia: 24 miesiące licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

2.5. Zamówienie będzie realizowane zgodnie z prawem polskim, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 t.j. z dnia 2023.04.12.), ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U.2023.1610 t.j. z dnia 2023.08.14), wewnętrznym Regulaminem udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane obowiązującym w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Busku-Zdroju, ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j. z dnia 2023.08.14 z późn. zm.) oraz przepisami dotyczącymi wyrobów i materiałów stosowanych w budownictwie.

2.6. WIZJA LOKALNA

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej przed złożeniem oferty celem dokładnego zaznajomienia się z terenem objętym inwestycją. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe oszacowanie parametrów kotłowni przez Wykonawcę. Osoba do kontaktu w sprawie wizji lokalnej – Michał Kowalski, nr tel. 531 789 017, w dni robocze w godz. 7:00 – 14:00.

ROZDZIAŁ 3. INFORMACJE O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

3.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;

Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie;

b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie;

c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

W zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający wymaga, aby Wykonawca: posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną tego ubezpieczenia w wysokości co najmniej 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100)*;

**Wykonawca w przypadku, gdy umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wygaśnie bądź straci swoją ważność w trakcie realizacji zamówienia, zobowiązuje się do jej przedłużenia lub zawarcia nowej - na cały okres obowiązywania Umowy na warunkach odpowiadających wymaganiom przeprowadzonego postępowania. W trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca do 7 dni kalendarzowych dostarczy do Zamawiającego potwierdzenie kontynuacji umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.*

d) zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie:

w zakresie zdolności technicznych lub zawodowych Zamawiający wymaga, aby Wykonawca: posiadał wiedzę i doświadczenie tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, co najmniej:

- jedno opracowanie projektowe dotyczące budowy lub przebudowy kotłowni gazowej na kwotę nie mniejszą niż 25.000,00 zł brutto oraz
- jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie kotłowni gazowej o mocy min 300 kW.

„Budowa gazowej kotłowni kontenerowej” w formule zaprojektuj i wybuduj”

Uwaga:

Zamawiający dopuszcza, aby w ramach wykazania posiadanej wiedzy i doświadczenia wykonane zadania były zarówno w formule „zaprojektuj i wybuduj”, jak i w formie odrębnej roboty budowlanej i usługi projektowej.

Do każdej pozycji wykazu należy załączyć dowody (np. referencje) określające, czy roboty/usługi te zostały wykonane w sposób należyty, w szczególności informacji o tym czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

ROZDZIAŁ 4. PODSTAWY WYKLUCZENIA

4.1. Wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia podlega Wykonawca, w stosunku, do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ustawy Pzp tj., jeżeli:

- 1) Wykonawca będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1599 i 2185) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 826),
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub

- wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
- 4.2. Zamawiający przewiduje podstawy wykluczenia wskazane w art. 109 ust 1 pkt 4 ustawy Pzp zgodnie, z którymi wykluczeniu podlega Wykonawca:
- 4.2.1. w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 4.2.2. Ponadto Wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia podlega Wykonawca, w stosunku, do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego tj.:
- 4.2.2.1. wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. Ustawy;
- 4.2.2.2. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. Ustawy;
- 4.2.2.3. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. Ustawy.
- 4.2.2.1. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 4.2.2.
- 4.2.2.2. W przypadku wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie ust. 4.2.2., zamawiający odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub ofertę takiego wykonawcy lub uczestnika konkursu, nie zaprasza go do złożenia oferty wstępnej, oferty podlegającej negocjacji, oferty dodatkowej, oferty lub oferty ostatecznej, nie zaprasza go do negocjacji lub dialogu, a także nie prowadzi z takim wykonawcą negocjacji lub dialogu, odrzuca wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie, nie zaprasza do złożenia pracy konkursowej lub nie przeprowadza oceny pracy konkursowej, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- 4.2.2.3. Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie ust. 4.2.2., które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub dopuszczenie do udziału w konkursie lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub w konkursie, podlegają karze pieniężnej.
- 4.2.2.4. Karę pieniężną, o której mowa w ust. 4.2.2.3 nakłada Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, w drodze decyzji, w wysokości do 20 000 000 zł.

- 4.2.3. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

ROZDZIAŁ 5. INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH

- 5.1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą oświadczenie stanowiące potwierdzenie, że Wykonawca na dzień składania ofert:
- a) nie podlega wykluczeniu,
 - b) spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 5.2. Oświadczenie, o którym mowa w pkt 5.1 SWZ Wykonawca zobowiązany jest złożyć w formie oświadczenia, wraz z ofertą, które stanowi Załącznik nr 2 do SWZ.
- 5.2.1. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w pkt 5.1 SWZ lub jest ono niekompletne lub zawiera błędy, Zamawiający wezwie Wykonawcę odpowiednio do jego złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na jego złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
- 5.3. W przypadku, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.
- 5.4. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu:**
- 1) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- 5.5. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych dokumentów są one niekompletne lub zawierają błędy, Zamawiający wezwie Wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
- 5.6. Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych podmiotowych środków dowodowych.
- 5.7. Jeżeli złożone przez Wykonawcę podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.
- 5.8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu wskazanego w pkt 5.4 ppkt 1) SWZ – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury- wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
- 5.9. Zamawiający nie będzie wzywał do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.
- 5.10. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

ROZDZIAŁ 6. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW, PODWYKONAWSTWO

- 6.1. Wykonawca nie może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 6.6. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie część usługi innej firmie (podwykonawcy) jest zobowiązany do określenia w złożonej ofercie informacji jaka część przedmiotu zamówienia będzie realizowana przez podwykonawców z podaniem jego danych.

- 6.7 Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może w trakcie realizacji zamówienia zgłosić nowych podwykonawców do realizacji zamówienia.

ROZDZIAŁ 7. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (W TYM SPÓŁKI CYWILNE)

- 7.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 7.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
- a) oświadczenie, o którym mowa w pkt 5.1 SWZ składa z ofertą każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
 - b) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę składa spółka cywilna, a pełen zakres prac wykonają wspólnicy wspólnie w ramach umowy spółki oświadczenie powinno potwierdzać ten fakt.
 - c) zobowiązani są oni na wezwanie Zamawiającego, złożyć podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt 5.5 SWZ,
- 7.3. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

ROZDZIAŁ 8. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI.

- 8.1. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania sobie przez strony postępowania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji:
elektronicznie na adres e-mail: zamowienia@mpgkbusko.pl / sekretariat@mpgkbusko.pl
Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia lub informacje, które wpłyną do Zamawiającego, uważa się za dokumenty złożone w terminie, jeśli ich czytelna treść dotrze do Zamawiającego przed upływem tego terminu (godziny pracy Zamawiającego: 7:00 do 15:00 w dni robocze). Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przekazywanym na adres e-mail Zamawiającego przyjmuje się datę dostarczenia wiadomości na adres e-mail Zamawiającego.

ROZDZIAŁ 9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 9.1. Do wzięcia udziału w postępowaniu nie jest wymagane wadium.

ROZDZIAŁ 10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY

- 10.1. Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
- 10.2. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 10.3. Treść oferty musi być zgodna z treścią SWZ.
- 10.4. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w sposób czytelny.
- 10.5. Wszelkie zmiany naniesione przez wykonawców w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez wykonawców.
- 10.6. Oferta musi być podpisana przez wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentujące wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania wykonawcy.
- 10.7. Jeżeli osoba (osoby) podpisująca oferty (reprezentująca wykonawcę lub wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną musi zostać dołączone do oferty.
- 10.8. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na oferty lub złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 10.9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 10.10. Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.
- 10.11. Zaleca się, aby każda strona oferty zawierająca jakąkolwiek treść była podpisana lub parafowana

„Budowa gazowej kotłowni kontenerowej” w formule zaprojektuj i wybuduj”

- przez wykonawcę. Wszystkie kserokopie i odpisy wymaganych dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
- 10.12. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co, do których wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone przez wykonawcę klauzulą.
- 10.13. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji: Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa były trwale spięte i oddzielone od pozostałej (jawnej) części oferty.
- 10.14. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
- 1) Formularz ofertowy – wzór (druk), stanowiący Załącznik Nr 1 do SWZ .
 - 2) Oświadczenie, o którym mowa w pkt 5.1 SWZ; stanowiący Załącznik Nr 2 do SWZ.
 - 3) Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
 - 4) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego *(jeżeli dotyczy)*.
- 10.15. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
- 10.16. Na kopercie oferty należy zamieścić następujące informacje:
„Budowa gazowej kotłowni kontenerowej” ZZ.261.1.2024.PS. „Nie otwierać przed 29.01.2024 r. godz. 10:00”.
- 10.17. W przypadku braku w/w informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.
- 10.18. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 i 1649), jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 10.19. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów - podmiotowych środków dowodowych.
- 10.19.1 Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
- 10.20. Na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w ust. 10.19. Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia lub dokumenty (podmiotowe środki dowodowe):
- 10.21. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:
- a) Opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu, potwierdzającego że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 500 000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100). W przypadku, gdy suma gwarancyjna posiadanego ubezpieczenia wyrażona jest w

innej walucie niż złoty, Zamawiający na potrzeby oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu przeliczy podane kwoty na złoty (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) po średnim kursie ogłoszonym przez Narodowy Bank Polski w dniu przekazania do publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych a jeżeli w tym dniu kursu nie ogłoszono, to według tabeli kursów średnich NBP ostatnio przed tą datą ogłoszonych

- b) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których te roboty zostały wykonane (wg wzoru określonego w **załączniku nr 3 do SWZ**), z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

Uwaga: w przypadku gdy Wykonawca w celu spełnienia tego warunku załącza dowody określające, że roboty zostały wykonane należycie, wystawione na Konsorcjum firm, to Zamawiający żąda określenia zakresu i wartości robót zrealizowanych przez tego Wykonawcę (wymagany jest faktyczny i bezpośredni udział w realizacji danych robót w ramach konsorcjum).

ROZDZIAŁ 11. SKŁADANIE I OTWARCIE OFERT

- 11.1. Formularz oferty sporządzony winien być wg wzoru Formularza oferty stanowiącego **załącznik nr 1**. Formularz oferty **nie podlega uzupełnieniu**.
- 11.2. **Ofertę wraz z dokumentami, należy złożyć w terminie do dnia 29.01.2024 r. do godziny 9:00 w siedzibie Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Łagiewnicka 25, 28-100 Busko-Zdrój (Biuro Obsługi Klienta). Godziny pracy BOK - od poniedziałku do piątku od 7.00 do 15.00, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy).**
- 11.3. Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 29.01.2024 r. o godzinie 10:00** w siedzibie Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Łagiewnicka 25, 28-100 Busko-Zdrój, pok. 22 II p.
- 11.4. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty, pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian do oferty przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta, w kopercie oznaczonej jak w pkt 10.16 z dodatkowym oznaczeniem „ZMIANA”.
- 11.5. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać oferty, poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez osobę (osoby) uprawnioną do reprezentowania wykonawcy.
- 11.6. Oferty złożone po terminie, zostaną zwrócone wykonawcom, po upływie terminu do wniesienia skargi. Zamawiający niezwłocznie po upływie terminu składania ofert zawiadomi wykonawcę o złożeniu oferty po terminie.

ROZDZIAŁ 12. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT, TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

- 12.1. **Termin składania ofert: 29.01.2024 r. godzina 9:00**
- 12.2. **Termin otwarcia ofert: 29.01.2024 r. godzina 10:00**, z zastrzeżeniem art. 222 ustawy
- 12.3. Informacja z otwarcia ofert opublikowana zostanie na stronie internetowej Zamawiającego.
- 12.4. **Termin związania ofertą:** Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni** od terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą upływa z dniem **29.02.2024 r.**

„Budowa gazowej kotłowni kontenerowej” w formule zaprojektuj i wybuduj”

- 12.5. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 12.6. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż **30 dni**. Przedłużenie terminu związania ofertą, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
- 12.7. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli została złożona po terminie składania ofert, o którym mowa w pkt 12.1 SWZ.
- 12.8. Zamawiający odrzuca ofertę zgodnie z §19 Regulaminu.

ROZDZIAŁ 13. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

- 13.1. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłyby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 13.2. W Formularzu oferty Wykonawca podaje cenę, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o denominacji złotego, za którą podejmuje się zrealizować przedmiot zamówienia.

ROZDZIAŁ 14. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

- 14.1. W odniesieniu do Wykonawców, których oferty nie podlegają odrzuceniu komisja dokona oceny ofert na podstawie kryterium:

Nr kryt.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1	Cena brutto	100% = 100 pkt

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tych kryteriów może uzyskać maksimum 100 pkt.

- 14.2. Punkty przyznawane będą wg następującego wzoru i zasad:

l.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	Cena brutto Liczba punktów = $C_n/C_b \times 100$ gdzie: - C_n – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych - C_b – cena oferty badanej - 100 wskaźnik stały	100 %	100 pkt

- 14.3. Z wybranym Wykonawcą Zamawiający zawrze umowę po upływie okresu na wniesienie skargi.

ROZDZIAŁ 15. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

- 15.1. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą.
- 15.2. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym

przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania z ofertą

- 15.3. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty informuje równocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
- wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 15.4. Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w pkt 15.3 SWZ, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

ROZDZIAŁ 16. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 16.1. W przypadku, gdy zostanie wybrana jako najkorzystniejsza oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem umowy na wezwanie Zamawiającego przedłoży umowę regulującą współpracę Wykonawców.
- 16.2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- 16.3. Przed podpisaniem umowy, Wykonawca wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w sposób określony w rozdziale 17.

ROZDZIAŁ 17. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 17.1. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia **w wysokości 5 % ceny ofertowej**. Wykonawca wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej z poniższych form:
- 17.1.1. pieniądzu;
 - 17.1.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 17.1.3. gwarancjach bankowych;
 - 17.1.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 17.1.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 17.2. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach:
- w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
 - przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
 - przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
- 17.3. Termin ważności zabezpieczenia złożonego w formie innej niż pieniężna nie może upłynąć przed wygaśnięciem zobowiązania, którego należyte wykonanie zabezpiecza Wykonawca z zastrzeżeniem - Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejny okres.
- 17.4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
- 17.5. W przypadku zabezpieczeń składanych w formie pieniężnej, Zamawiający zwróci 70% wartości złożonego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia, natomiast pozostałe 30% wartości zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.

„Budowa gazowej kotłowni kontenerowej” w formule zaprojektuj i wybuduj”

- 17.6. W przypadku przedłożenia gwarancji posiadającej jakiegokolwiek zastrzeżenia, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy i wystąpi do Wykonawcy z piśmnym żądaniem zapłacenia kwoty stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
- 17.7. Wykonawcy składający ofertę wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ 18. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 18.1. Opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa wraz zapisami SWZ.

ROZDZIAŁ 19. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

19.1. Wobec wytycznych Urzędu Zamówień Publicznych przedstawiamy poniższe informacje.

- 1) W zamówieniach publicznych, Zamawiający jako administrator danych osobowych, obowiązany jest do spełnienia obowiązku informacyjnego z art. 13 RODO względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał. Dotyczy to w szczególności:
- wykonawcy będącego osobą fizyczną,
 - wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
 - pełnomocnika wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
 - członka organu zarządzającego wykonawcy, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK),
 - osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- 2) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Łagiewnicka 25, 28-100 Busko – Zdrój
 - inspektorem ochrony danych osobowych w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Busku – Zdroju jest Inspektor Ochrony Danych, kontakt: iod@mpgkbusko.pl;
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego ZZ.261.1.2024.PS na „Budowa gazowej kotłowni kontenerowej”;
 - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy;
 - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
 - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

„Budowa gazowej kotłowni kontenerowej” w formule zaprojektuj i wybuduj”

- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 3) Zgodnie z wytycznymi Urzędu Zamówień Publicznych, Wykonawca powinien złożyć stosowne oświadczenie. Treść oświadczenia została zawarta w Formularzu oferty, stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ.

* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

ROZDZIAŁ 20. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

- 20.1. Wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w ustawie Prawo zamówień publicznych (odwołanie, skarga).
- 20.2. Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Regulaminie w § 26.
- 20.3. Wykonawca, którego interes prawny doznał uszczerbku na skutek naruszenia postanowień Regulaminu może złożyć skargę do kierownika jednostki w terminie 5 dni od dnia powzięcia wiadomości o tym naruszeniu.
- 20.4. Zamawiający rozpoznaje skargę w terminie 5 dni od jej otrzymania, udzielając wykonawcy pisemnej odpowiedzi. Brak udzielenia odpowiedzi w terminie oznacza oddalenie zarzutów podniesionych w skardze.

ROZDZIAŁ 21. INFORMACJE DODATKOWE

- 21.1 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 21.2 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 21.3 Zamawiający nie przewiduje rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą w walutach obcych.
- 21.4 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 21.5 Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 21.6 Niniejsza SWZ oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
- 21.7 Zamawiający nie przewiduje zamówień podobnych lub dodatkowych.

ROZDZIAŁ 22. ZAŁĄCZNIKI DO SWZ

Numer załącznika	Opis załącznika
Załącznik nr 1	Formularz oferty
Załącznik nr 2	Oświadczenie o spełnianiu warunków w postępowaniu i nie podleganiu wykluczeniu
Załącznik nr 3	Wykaz robót
Załącznik nr 4	Program funkcjonalno-użytkowy
Załącznik nr 5	Dokumentacja projektowa
Załącznik Nr 6	Wzór umowy

OFERTA

Nawiązując do SWZ w postępowaniu pn.:

„Budowa gazowej kotłowni kontenerowej” w formule zaprojektuj i wybuduj”

Ja/My.....

jako upoważniony/nieni przedstawiciel/e firmy/firm, działając w imieniu reprezentowanej przeze mnie/nas firmy/firm:

Pełna nazwa Wykonawcy:

Adres siedziby:

Numer telefonu:/

Numer REGON: Numer NIP:

zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ oraz załącznikach do SWZ składamy niniejszą ofertę.

1.

„Budowa gazowej kotłowni kontenerowej” w formule zaprojektuj i wybuduj”- za wykonanie przedmiotu zamówienia oferujemy cenę ryczałtową w kwocie łącznej brutto:

..... złotych

(słownie:.....)

w tym podatek VAT.

2. Podatek Vat powinien zostać wyliczony zgodnie z obowiązującymi w dniu składania oferty przepisami prawa.
3. Termin wykonania, gwarancji, rękojmi i warunki płatności zamówienia zgodnie z SWZ.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SWZ oraz opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty.
5. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia oferowany przez nas spełnia wszystkie wymogi określone przez Zamawiającego w dokumentacji postępowania.
6. Oświadczam, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni.
7. Niniejszym akceptujemy postanowienia zawarte w Istotnych Postanowieniach Umowy stanowiących załącznik nr 6 do SWZ i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach, w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
8. Oświadczamy, że dokumenty załączone do oferty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień składania oferty.
9. Oświadczam, że nie wydano wobec nas orzeczenia tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.
10. Oświadczam/y, że informacje i dokumenty zawarte w Ofercie na stronach od nrdo nr stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane. Informacje i dokumenty zawarte na pozostałych stronach Oferty są jawne. (W przypadku utajnienia oferty Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt. 2 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji).
11. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu*

¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

12. Oświadczam(y), że przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać sami / przewidujemy powierzyć następującym podwykonawcom*: w zakresie zamówienia: (* niepotrzebne skreślić).

16. Dane Wykonawcy do komunikacji:

Adres e-mail	
Imię i nazwisko osoby do kontaktu	
Nazwa Firmy	
Adres	
Nr telefonu	

17. Oferta została złożona na stronach

Załączniki do oferty:

1.
2.
3.
4.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Wzór oświadczenia Wykonawcy

(Znak postępowania: ZZ.261.1.2024.PS)

ZAMAWIAJĄCY:

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
ul. Łągiewnicka 25,
28-100 Busko – Zdrój

WYKONAWCA:

.....

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

reprezentowany przez:

.....

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „**Budowa gazowej kotłowni kontenerowej**” w formule **zaprojektuj i wybuduj**”, prowadzonego przez **Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.:**

1. Oświadczamy, że:

- A. nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy
- B. nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy.
- C. nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

2. W zakresie warunków udziału w postępowaniu, oświadczamy, że:

- A. spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego określone w SWZ
- B. Oświadczam(y), że posiadam(y) niezbędną wiedzę, doświadczenie i potencjał techniczny i osobowy dla realizacji zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania oraz jesteśmy w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

3. Oświadczam(y), że:

- A. Należę do grupy kapitałowej o której mowa w art. 108 ust 1 pkt 5, w załączeniu przekładam listę.
- B. Nie należę do grupy kapitałowej*

*Niepotrzebne skreślić

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczamy, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

DANE DOTYCZĄCE ZAMAWIAJĄCEGO:

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
ul. Łagiewnicka 25,
28-100 Busko – Zdrój

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko / podstawa do reprezentacji)

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Ja/my niżej podpisani:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

działając w imieniu i na rzecz:

.....
(pełna nazwa Wykonawcy/ Wykonawców w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego pn.:
„Budowa gazowej kotłowni kontenerowej”

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonaliśmy następujące roboty/usługi (zgodnie z warunkiem opisanym w punkcie 3.1 d) SWZ:

Lp.	Nazwa i adres zamawiającego	Miejsce wykonania i zakres robót i/lub dokumentacji projektowej	Wartość (brutto) / Moc (MW)*	Czas realizacji (dzień – miesiąc – rok)	
				Początek	Koniec
1.					
2.					

*Należy wyszczególnić w przypadku formuły zaprojektuj i wybuduj na wartość robót i wartość wykonanej dokumentacji projektowej.

W celu potwierdzenia, że powyższe roboty wskazane w tabeli zostały wykonane należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone załączamy do oferty następujące dowody:

1.

2.

....., dnia 2024 r.

(miejsowość)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... dnia 2024 r.

(miejsowość)

.....
(podpis)

UMOWA nr

zawarta w dniu 2024 roku w Busku – Zdroju pomiędzy:
Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Busku - Zdroju, ul. Łagiewnicka 25, NIP 655-193-50-66, REGON 260248572, BDO 000027693, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000312603, Kapitał zakładowy: 49 446 000,00 złotych, reprezentowaną przez:

1. Prezesa Zarządu - mgr inż. Krzysztofa Kryczkę

zwanym dalej **Zamawiającym**

a (nazwa Wykonawcy) z siedzibą w..... (siedziba Wykonawcy), (adres Wykonawcy), wpisanym/ wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego (lub, odpowiednio, do innego rejestru lub ewidencji) pod numerem: Regon:, NIP:.....(odpowiednio), reprezentowanym/ reprezentowaną przez:

..... zwanym/ zwaną dalej

Wykonawcą

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”

wybranych/ wybraną przez Zamawiającego w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z wewnętrznym Regulaminem udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane obowiązującym w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Busku-Zdroju o następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje zamówienie, którego przedmiotem jest dokonanie zmiany istniejącego pozwolenia na budowę, wykonanie na tą potrzebę niezbędnej dokumentacji projektowej oraz dostawa, montaż i uruchomienie kontenerowej kotłowni gazowej na działkach o numerach ewid.: 243/4; 253 (obręb 12 Busko-Zdrój), które stanowią własność firmy WJAP Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Bohaterów Warszawy 31 w Busku-Zdroju, z którą Zamawiający tj. MPGK Sp. z o.o. ma podpisaną umowę na wykonanie przedmiotowej kotłowni gazowej w celu zasilenia nowo wybudowanych budynków wielorodzinnych.
2. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji oraz wykonanie gazowej kotłowni kontenerowej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ww. zamówienia zgodnie z niniejszą Umową, Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ), Programem Funkcjonalno – Użytkowym (PF-U), które łącznie z Ofertą Wykonawcy stanowią integralną część Umowy oraz zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w terminie określonym Umową, zwane dalej „robotami” lub „robotami budowlanymi”.
4. Wykonawca przez cały okres realizacji zamówienia będzie pełnił nadzór autorski.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do uzyskania od Wykonawcy informacji o postępie prac i przyjętych rozwiązaniach w trakcie projektowania, jak również prawo do zgłoszenia uzasadnionych uwag, w szczególności wynikających z wymagań określonych z PFU lub wynikających z obowiązujących norm i przepisów, które Wykonawca uwzględni w dalszych pracach nad Projektem.
6. Akceptacja przez Zamawiającego dokumentu projektowego sporządzonego przez Wykonawcę stanowi warunek rozpoczęcia budowy gazowej kotłowni kontenerowej.
7. Na etapie realizacji zamówienia Wykonawca ma obowiązek zgłaszania Zamawiającemu wykrytych w dokumentacji projektowej wad czy uchybień, które skutkować mogą niedochowaniem warunków Umowy lub naruszeniem przepisów prawa oraz proponować działania mające temu zapobiec do akceptacji Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) zapoznał się z należyłą starannością z dokumentami dostarczonymi przez Zamawiającego, w szczególności z Programem Funkcjonalno-Użytkowym oraz że nie wnosi do nich jakichkolwiek zastrzeżeń,
 - 2) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym zadaniem o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu i trudnościami jakie mogą wynikać z charakterystyki danego terenu;
 - 3) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac. Nieoszacowanie, pominięcie elementów robót czy brak rozpoznania przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany ceny określonej w umowie przez Wykonawcę. Koszt tych prac będzie obciążał wyłącznie Wykonawcę;
 - 4) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu;
 - 5) posiada wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia, konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje do wykonania Przedmiotu umowy, jak również dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym do ich przeprowadzenia i nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania.
9. Do wykonania przedmiotu zamówienia należy również wykonanie przez Wykonawcę następujących prac i poniesienie kosztów:
 - 1) prawidłowej ochrony, utrzymania i naprawy obiektów inżynierskich i dróg dojazdowych prowadzących na teren budowy przed uszkodzeniami, które mogą spowodować roboty, transport lub sprzęt Wykonawcy, jego dostawców lub podwykonawców, w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na teren budowy i z terenu budowy oraz uzyskania zezwolenia właścicieli dróg na przejazd i zajęcie pasa drogowego zgodnie z obowiązującymi przepisami – jeżeli będzie dotyczyć;
 - 2) opracowania informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ) i innych dokumentów wskazanych w Programie Funkcjonalno – Użytkowym,
 - 3) wytyczenia geodezyjnego realizowanych robót, bieżącej obsługi geodezyjnej budowy wraz z udokumentowaniem zakresów poszczególnych robót i etapów odbiorowych, a następnie opracowania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, zgłoszenia i wniesienia zmian do ewidencji zasobów geodezyjnych. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu zakluzulowaną inwentaryzację geodezyjną w wersji papierowej w skali 1:500 – minimum trzy egzemplarze oraz jeden egzemplarz wersji elektronicznej. Roboty geodezyjne muszą być wykonywane przez uprawnionego

- geodetę,
- 4) zapewnienia nadzoru administratorów sieci i urządzeń występujących w obrębie prowadzonych robót,
 - 5) prowadzenia robót w miejscach kolizji z kablami energetycznymi, teletechnicznymi i innymi urządzeniami oraz przy innych przeszkodach wynikłych w trakcie realizacji zamówienia na odpowiedzialność Wykonawcy i w ramach należnego mu wynagrodzenia,
 - 6) zapewnienia specjalistycznego kierownictwa montażu dla dostarczonych przez siebie maszyn i urządzeń,
 - 7) zagospodarowania materiałów z rozbiórki:
 - a) nadających się do ponownego wbudowania stanowiących własność Zamawiającego: Wykonawca przetransportuje te materiały na własny koszt, nie dalej niż 10 km od miejsca prowadzonych robót, oraz złoży w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Rozbiórkę materiałów przeznaczonych do odzysku, ich załadunek, transport i rozładunek Wykonawca będzie prowadził z należytą starannością, w sposób wykluczający możliwość ich uszkodzenia, a składowanie materiałów będzie prowadził w sposób uporządkowany i właściwy dla danego asortymentu. Wraz z rozliczeniem za wykonane roboty Wykonawca złoży sprawozdanie z ilości i rodzajów odzyskanego materiału,
 - b) pozostałych materiałów z rozbiórki, które powinny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2023.1587 t.j. z dnia 2023.08.10): Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za gospodarowanie ewentualnymi odpadami powstałymi przy realizacji przedmiotu zamówienia i z tego tytułu ponosić będzie odpowiedzialność. Wykonawca odpowiedzialny jest za przechowywanie dowodów potwierdzających zagospodarowanie odpadów i na żądanie Zamawiającego do ich przedstawienia
 - 8) uporządkowania terenu budowy.
10. W przypadku nie spełnienia przez Wykonawcę warunków opisanych powyżej, koszty ewentualnych napraw uszkodzeń, szkód wyrządzonych na osobach i rzeczach w związku z realizacją zamówienia oraz nałożonych na niego kar związanych z naruszeniem przepisów dotyczących dopuszczalnych obciążeń osi pojazdów obciążać będzie wyłącznie Wykonawcę.

§ 2

Udział podwykonawców

1. Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 3, przy udziale podwykonawców wykona następujące usługi / roboty budowlane:

 (wyszczególnienie robót/ nazwa firmy, o ile jest znana)
2. Pozostałe/ Wszystkie* usługi / roboty budowlane Wykonawca wykona siłami własnymi.
 * - *niepotrzebne skreślić*
3. Wykonawca jest uprawniony do korzystania z Podwykonawcy w zakresie usług / robót budowlanych wskazanych w Ofercie, po przedłożeniu Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi / roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian – **zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.**

4. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, o każdej zmianie danych dotyczących Podwykonawców, jak również o ewentualnych nowych Podwykonawcach, którym zamierza powierzyć usługi / roboty w trakcie realizacji Umowy. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania usług czy też robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale wymaga zgody Zamawiającego na taką zmianę, wyrażonej poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.
5. Postanowienia zawarte w ust. 3 mają zastosowanie do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami, w trakcie realizacji zamówienia, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na jej zawarcie.
6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usług / robót stanowiących część zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
8. Termin wypłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku za wykonane usługi / roboty budowlane/dostawy.
9. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę, Usługodawcę lub Dostawcę wynagrodzenia od Wykonawcy, od dokonania przez Zamawiającego:
 - a) odbioru wykonanych przez Podwykonawcę, Usługodawcę lub Dostawcę robót budowlanych, usług lub dostaw obejmujących zakres robót, usług lub dostaw wykonanych przez Podwykonawcę, Usługodawcę lub Dostawcę,
 - b) płatności wynagrodzenia za roboty budowlane, usługi lub dostawy wykonane przez Podwykonawcę, Usługodawcę lub Dostawcę na rzecz Wykonawcy,
 - 2) warunkujących dokonanie zwrotu Podwykonawcy, Usługodawcy lub Dostawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę od zwrotu zabezpieczenia należnego wykonania umowy na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z zestawieniem ilości robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo, ich wyceną z cenami jednostkowymi oraz częścią dokumentacji dotyczącej wykonania tych robót lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, a także każdorazowo projektu jej zmiany.
11. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń.
12. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 11 pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) niespełnienia przez projekt umowy wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w SWZ, w szczególności w zakresie oznaczenia stron tej umowy, wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania robót,
 - 2) nie załączenia do projektu umowy zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w ust. 10,
 - 3) niespełnienia przez podwykonawcę warunków określonych w SWZ dla podwykonawców,

- 4) określenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku,
 - 5) gdy wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych powierzonych do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przekroczy wartość wycenioną za te roboty w Ofercie Wykonawcy,
 - 6) zamieszczenia w projekcie umowy postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę wynagrodzenia od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę,
 - 7) gdy projekt umowy zawiera postanowienia uzależniające zwrot przez Wykonawcę kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego,
 - 8) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem umowy jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
 - 9) gdy projekt umowy zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiające rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą na podstawie umowy.
13. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 11 Wykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający zastrzeżenia Zamawiającego.
 14. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 15. Zamawiający zgłosi pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w ust. 12.
 16. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni, od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
 17. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiot stanowią dostawy, usługi lub część przedmiotu Umowy w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia (lecz nie większych niż 50 000 złotych) , o którym mowa w § 3 ust. 1.
 18. Wykonawca ma obowiązek doprowadzenia do zmiany umowy o podwykonawstwo w przypadku określonym w ust. 15 oraz na wezwanie Zamawiającego w przypadku przedłożenia umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 17, zawierającej termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku. Wykonawca nie może polecić podwykonawcy realizacji umowy o podwykonawstwo w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
 19. Wraz z kopią umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 14 i 17 Wykonawca przedłoży odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub inny dokument dotyczący rejestracji działalności gospodarczej właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w jego imieniu.
 20. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub zmiana zakresu

- zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 8 – 19.
21. Do zmian istotnych postanowień umowy o podwykonawstwo, innych niż określone w ust. 20 stosuje się zasady określone w ust. 8 – 19.
 22. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą lub Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego Podwykonawcy, zmiany warunków umowy, bez zgody Zamawiającego, albo w przypadku nieuwzględnienia zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo zgłoszonych przez Zamawiającego, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności solidarnej za zapłatę wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
 23. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który:
 - 1) zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, a także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami, której przedmiotem są roboty budowlane,
 - 2) przedłożył Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi,Zamawiający zapłaci bezpośrednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy kwotę należnego mu wynagrodzenia.
 24. Przed dokonaniem zapłaty, o której mowa w ust. 23, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia żądania podwykonawcy.
 25. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 24, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 26. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 23, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór usług / robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 24 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty, jednakże nie wyższą, niż należność wynikającą z zakresu usług / obmiaru robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wynikającą z Umowy i odebranych bez zastrzeżeń przez Zamawiającego. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 27. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 26, obejmuje wyłącznie należności powstałe po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi / roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
 28. Kwotę równą kwocie zapłaconej podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego

Wykonawcy.

29. Konieczność wielokrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy, Usługodawcy lub Dostawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
30. Zamawiający oraz Inspektor Nadzoru inwestorskiego może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy usług czy też robót budowlanych lub dotrzymania terminów ich realizacji.
31. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, tj. strony umowy o podwykonawstwo w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy Pzp, i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to jego działania lub uchybienia.
32. Jakakolwiek przerwa w realizacji Umowy wynikająca z winy podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany któregokolwiek z terminów zakończenia realizacji usług / robót, o których mowa w § 4 Umowy.
33. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do wszystkich podwykonawców podczas wykonywania usług / robót i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, ustalają wartość wynagrodzenia Wykonawcy na kwotę w wysokości brutto zł (słownie: złotych).
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, ma charakter ryczałtowy. Wykonawcy nie przysługuje prawo żądania zwiększenia wysokości wynagrodzenia, niezależnie od ilości i wartości zrealizowanych robót.
3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami miejscowymi, pogodowymi, materiałami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy oraz że określając wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy uwzględnił wszelkie składniki kosztu i ryzyka, mogące mieć wpływ na koszt wykonania tych prac i dostaw, w tym koszty uzyskania wymaganych decyzji administracyjnych i warunków technicznych, koszty wykonania prac lub dostaw nie ujętych w SWZ lub Programie Funkcjonalno-Użytkowym, lecz wynikających z SWZ lub Programu Funkcjonalno- Użytkowego, lub których wykonanie jest konieczne ze względu na technologię robót budowlanych lub ze względu na prawidłową realizację przedmiotu umowy, a także ryzyko wystąpienia innych, niż określone szacunkowo w SWZ, zakresów prac lub dostaw. Nieoszacowanie, pominięcie elementów robót czy brak rozpoznania powyższych okoliczności lub przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany ceny określonej w umowie przez Wykonawcę. Koszt tych prac będzie obciążał wyłącznie Wykonawcę.
4. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy.
5. Wykonawca wystawi fakturę odpowiednio na podstawie protokołu odbioru końcowego,

- podpisanego przez obie Strony umowy, który stanowi załącznik do faktury.
6. Zapłata Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 4 przy uwzględnieniu ust 1, zrealizowana przy udziale podwykonawców i dalszych podwykonawców nastąpi po przedłożeniu przez Wykonawcę:
 - 1) dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom objęte niniejszą Umową a przez niego zrealizowane na podstawie umów zawartych, lub
 - 2) oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich zakresu wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo oraz uregulowaniu względem nich wymagalnych należności do wysokości objętej płatnością końcową.
 7. Jeżeli Wykonawca wraz z fakturą VAT nie przedłoży dokumentów, o których mowa w ust. 5 oraz ust. 6, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 5 nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
 8. Należność Wykonawcy zostanie przekazana przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury, z zastrzeżeniem ust. 9 i ust. 10. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 9. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 8 rachunek bankowy znajduje się w elektronicznym wykazie podatników VAT.
 10. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
 11. Zamawiający nie wyrazi zgody na dokonanie czynności określonej w ust. 10 dopóki Wykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia roszczeń wszystkich Podwykonawców, których wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.
 12. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.
 13. Wynagrodzenie (cena brutto), o którym mowa w ust.1 będzie podlegało automatycznej waloryzacji, odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego (dzień wystawienia faktury).

§ 4

Termin realizacji umowy

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania Umowy:
 - 1) Data rozpoczęcia: od dnia zawarcia umowy.
 - 2) Data zakończenia: **do 15 czerwca 2024 r.**
 - 3) termin zakończenia umowy oznacza dzień fizycznego zakończenia robót poprzez zgłoszenie gotowości do ich odbioru przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia placu budowy w ciągu 5 dni, licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego dokumentacji projektowej, wykonanej zgodnie z Programem Funkcjonalno – Użytkowym.

§ 5 Nadzór nad realizacją umowy

1. Zamawiający powołuje Panią/ Pana do pełnienia obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania nadanego mu przez Zamawiającego oraz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) i rozliczeniem niniejszej umowy. Inspektor Nadzoru jest uprawniony do wydawania poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne dla prawidłowego oraz zgodnego z Umową i dokumentacją techniczną wykonania przedmiotu Umowy, po wcześniejszej pisemnej akceptacji zmiany przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie. Zmiana Inspektora Nadzoru nie wymaga zmiany Umowy.
3. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie Kierownik budowy Pani/ Pan
4. Osoba wskazana w ust. 3 jest uprawniona do działania w związku z realizacją Umowy w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.
5. Zmiana osoby wskazanej w ust. 3 musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje zawodowe wskazanej osoby będą takie same jak wymagane postanowieniami SWZ. Zmiana osoby będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia pisma nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń.
6. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 3 nie wymaga zmiany niniejszej Umowy.
7. Osoba wskazana w ust. 3 ma obowiązek przebywania na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy.
8. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby osoby zaangażowane do wykonania robót nosiły na terenie budowy oznaczenia identyfikujące podmioty, które je zaangażowały.

§ 6 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się z należytą starannością reprezentować Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych dotyczących uzyskania wymaganych decyzji, pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień, opinii, badań i ekspertyz, a w szczególności spełniać wymagania właściwych organów w zakresie obowiązków Zamawiającego dotyczące dokumentacji projektowej (wyjaśnienia, uzupełnienia, zmiany, poprawki itp.). W przypadku konieczności uzupełnień, zmian wymaganych przez organ upoważniony do wydawania decyzji, pozwoleń lub zezwoleń, w ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego wykonania niezbędnych dokumentów, uzupełnień i wyjaśnień, nie później jednak niż w terminie wyznaczonym przez właściwy organ.
2. Od dnia odbioru placu budowy Wykonawca odpowiada za wszystkie zdarzenia, które zaistnieją podczas wykonywania umowy. Za wszystkie wyrządzone komukolwiek szkody podczas budowy lub w związku z budową odpowiada Wykonawca, chyba, że nie zachodzi związek przyczynowy pomiędzy prowadzeniem robót a wyrządzoną szkodą. Wykonawca przyjmie odpowiedzialność w szczególności za:

- 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy oraz osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
 - 2) szkody wynikające ze zniszczeń oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, materiałów sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - 3) szkody w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi,
 - 4) niewłaściwe zabezpieczenie terenu budowy oraz dopuszczenie na teren budowy osób nieupoważnionych.
3. Wykonawca przed wejściem w teren oraz po zakończeniu robót wykona dokumentację fotograficzną:
- 1) stanu istniejącego,
 - 2) po wykonaniu robót
- i przekaże ją w wersji elektronicznej na płycie CD Zamawiającemu.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) prowadzenia pomiarów i badań materiałów oraz robót budowlanych zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonych w odrębnych przepisach oraz STWiORB,
 - 2) zastosowania do realizacji przedmiotu zamówienia materiałów odpowiadających co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w Prawie Budowlanym oraz powinny odpowiadać wymaganiom, określonym w dokumentacji projektowej i w STWiORB:
 - a) materiały wykorzystywane przez Wykonawcę powinny w szczególności:
 - ✓ odpowiadać wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2021 poz. 1213) oraz STWiORB,
 - ✓ posiadać odpowiednio wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, dopuszczania do stosowania w Rzeczypospolitej Polskiej,
 - b) Wykonawca ma obowiązek wyegzekwowania od dostawców materiałów określonej Umową jakości i prowadzenia bieżącej kontroli jakości materiałów, przestrzegania warunków przechowywania w celu zapewnienia ich odpowiedniej jakości oraz uzgodnienia i określenia warunków dostaw materiałów zapewniających dochowanie terminów realizacji robót określonych Umową,
 - 3) dokonania zgłoszenia gotowości do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wpisem do Dziennika budowy i jednocześnie zawiadania o tej gotowości Inspektora nadzoru. Inspektor nadzoru dokonuje odbioru ww. robót niezwłocznie, nie później jednak niż 3-go dnia roboczego od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdza odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu wpisem do Dziennika budowy. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach Inspektora nadzoru lub dokona zakrycia tych robót przed ich odbiorem, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać niezbędne otwory do zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
 - 4) zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie inspektora nadzoru jakości robót wykonywanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia zużytych materiałów. Badania realizowane będą przez Wykonawcę na własny koszt. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie będą przewidziane w STWiORB to

Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. W wypadku gdy wyniki badań nie objętych umową będą pozytywne dla Wykonawcy ich koszt poniesie Zamawiający,

- 5) informowania Zamawiającego i inspektora nadzoru o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
 - 6) naprawienia wszelkich szkód wyrządzonych w związku z realizacją niniejszej Umowy na koszt własny.
5. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do wykonania usług oraz robót budowlanych zgodnie z treścią umowy i dokumentacją projektową oraz do zgłaszania Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego robót zanikających w celu ich odbioru.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do systematycznego prowadzenia robót, bez zbędnych przestojów. Każda nieobecność na placu budowy powyżej 5 dni roboczych, powinna zostać uzgodniona z Zamawiającym. Nie dotyczy to sytuacji, w której przestój wynika z braku dostępnego frontu robót.
 7. Zamawiający zobowiązuje kierownika robót wykonawcy do comiesięcznego składania pisemnego raportu Zamawiającemu obejmującego zakres wykonanych robót (opis + dokumentacja fotograficzna). Nieprzesłanie wyżej wymienionego raportu oznaczać będzie przyjęcie przez Zamawiającego, że robót nie wykonano.
 8. Wykonawca poniesie koszty wprowadzenia oznakowania robót.
 9. Wykonawca opracuje harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu umowy i przedłoży go do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
 10. Wykonawca będzie realizował umowę zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem realizacji przedmiotu umowy.
 11. Zmiana harmonogramu realizacji przedmiotu umowy wymaga każdorazowo zgody Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego.

§ 7

Kary umowne

1. Obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne. Kary umowne naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) zwłokę w terminie określonym w § 4 ust. 1 pkt 2 – w wysokości 1.500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy zwłoki,
 - b) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 1.500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy zwłoki. Kara liczona będzie od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. Jeżeli nie ustalono terminu usunięcia wad, przyjmuje się termin 14-dni kalendarzowych,
 - c) brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości stanowiącej 15% wynagrodzenia brutto przewidzianego za te usługi / roboty,
 - d) zwłoka w zapłacie wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości 1.000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy zwłoki,
 - e) nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 500,00 zł za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany,
 - f) nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii

- umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1.000,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,
- g) brak zmiany umowy o podwykonawstwo, w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, dłuższego niż 30 dni kalendarzowych - w wysokości 1.000,00 zł,
 - h) niewykonanie bądź nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę, skutkujące odstąpieniem przez Zamawiającego od Umowy, - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1,
 - i) zawinione przerwianie robót przez Wykonawcę trwające powyżej 5 dni kalendarzowych - w wysokości 1.000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu robót,
 - j) za każdy przypadek zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 5 - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień kalendarzowy zwłoki,
 - k) niedostarczenie potwierdzenia przedłużenia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej dłużej niż 7 dni od daty wygaśnięcia poprzedniego ubezpieczenia - w wysokości 2.000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień,
 - l) w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla kierownika budowy/robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego - w wysokości 5% wartości przedmiotu umowy w kwocie brutto, określonej w § 3 ust. 1 Umowy - za każdy stwierdzony przypadek,
2. Łączna maksymalna wysokość wszystkich kar umownych naliczonych i egzekwowanych od Wykonawcy nie może przekroczyć 20 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za zwłokę w udostępnieniu placu budowy - w wysokości 700,00 zł za każdy dzień kalendarzowy zwłoki.
 4. Łączna wartość naliczonych i egzekwowanych od Zamawiającego kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
 5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość przewidzianych w umowie kar umownych do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych (art. 471 k.c. i następne).
 6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
 7. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 8

Prawa autorskie

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, zarówno własność nośników, na których Dokumentacja Projektowa została utrwalona jak i autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji Projektowej, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1062), które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów objętych przedmiotem umowy na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
 - 1) kopiowanie, zwielokrotnianie Dokumentacji projektowej, gromadzenie danych, w całości lub we fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej, innych, a także wszelkimi

- innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego,
- 2) wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu, przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów,
 - 3) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie oraz ekspozycja w ramach platform cyfrowych, przesyłanie za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu i Intranetu, rozpowszechnianie w postaci wydruku bądź wywołanych zdjęć, wykorzystanie w działaniach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do utworów dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez zamieszczanie na stronie internetowej i intranetowej Zamawiającego i innych stronach internetowych i intranetowych oraz w treści korespondencji i materiałów przesyłanych drogą elektroniczną, a także poprzez wprowadzanie do pamięci komputera lub innych urządzeń służących do przetwarzania danych - jakkolwiek techniką,
 - 4) w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami na których utwór utrwalono, w szczególności wprowadzania ich do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej,
 - 5) wykorzystanie Dokumentacji projektowej do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z Dokumentacji projektowej dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym w szczególności w celu promocji zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Dokumentację projektową,
 - 6) tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system.
3. Wykonawca gwarantuje, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów objętych przedmiotem umowy, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do utworów oraz wyłączne prawo do rozporządzania utworami na polach eksploatacji określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu, lub też – najpóźniej w dniu wydania utworów Zamawiającemu – prawa te będą Wykonawcy przysługiwały. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą w niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do powstałych na podstawie niniejszej umowy utworów jest nieograniczone w czasie i nieograniczone terytorialnie i następuje w chwili podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy, z tym zastrzeżeniem, iż w przypadku braku podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, za datę przejścia praw autorskich przyjmuje się datę podpisania faktycznego przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu poszczególnych opracowań i dokumentacji. Strony ustalają, że z chwilą odbioru poszczególnych opracowań i dokumentacji wszelkie prawa autorskie majątkowe przysługujące Wykonawcy do dokumentacji wykonanej w ramach niniejszej umowy przechodzą na Zamawiającego, bez żadnych dodatkowych oświadczeń i dodatkowych wynagrodzeń. Z tą samą chwilą przechodzi na Zamawiającego także prawo własności egzemplarzy nośników, na których

utrwalono utwory będące przedmiotem niniejszej umowy.

5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 2 powyżej, bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego powyższego oraz na udzielanie przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie. Wykonawca gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku wad prawnych przedmiotu umowy oraz za naruszenie praw autorskich osób trzecich. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia prawa wskutek realizacji przedmiotu umowy, zarówno osobistych, jak i majątkowych, w zakresie objętym umową, Wykonawca:
 - 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń; w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego przystąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania,
 - 2) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia,
 - 3) zobowiązuje się przejąć pełną odpowiedzialność z tego tytułu oraz wyrównać poniesione przez Zamawiającego szkody i zwrócić wszelkie poniesione koszty.
8. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wszelkie dokumenty zabezpieczające Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich, dotyczącymi naruszenia praw autorskich w związku z realizacją niniejszej umowy.
9. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu Umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu umowy.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w wypadku zajścia okoliczności, o których mowa w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych, a także w sytuacji:
 - 1) jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, iż zdoła je zakończyć w wyznaczony terminie,
 - 2) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób nienależyty, sprzeczny z postanowieniami niniejszej umowy oraz w sposób niezgodny z przepisami prawa i pomimo dwukrotnego wezwania do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy w wyznaczonym terminie nadal nieprawidłowo wykonuje

- swoje obowiązki;
- 3) przerw, trwających dłużej niż 5 dni kalendarzowych, w realizacji przedmiotu Umowy wynikających z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 4) zaprzestania wykonywania przez Wykonawcę działalności odpowiadającej zakresowi niniejszej umowy,
 - 5) w przypadku naliczenia Wykonawcy kar umownych o łącznej wartości przekraczającej 20% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy,
 - 6) jeżeli Wykonawca wprowadził Zamawiającego w błąd przy składaniu oferty lub istniała podstawa wykluczenia Wykonawcy z postępowania,
 - 7) Wykonawca dwukrotnie nie wypełnił obowiązku w zakresie zatrudnienia osób przy wykonaniu przedmiotowego zamówienia w oparciu o umowę o pracę zgodnie z § 14 umowy,
 - 8) Wykonawca nie posiada lub nie przedłużył ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zgodnie z § 13 umowy,
 - 9) Wykonawca nie przedłuży ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 10) Wykonawca wykonuje usługi / roboty budowlane przy pomocy Podwykonawców niezatwierdzonych przez Zamawiającego.
2. Sytuacje, o których mowa w ust. 1, upoważniają Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na piśmie z podaniem uzasadnienia w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust. 3.
 3. Jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową, Zamawiający zobowiązany jest wezwać go do zmiany sposobu wykonywania robót, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin. W razie, gdy sytuacja sprzeczna z Umową wykonania robót nie ulegnie poprawie, Zamawiający po co najmniej dwukrotnej pisemnej interwencji może od niej odstąpić w terminie 5 dni od powzięcia wiadomości o dalszym nie wykonywaniu robót zgodnie z Umową.
 4. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu prawidłowego wykonania części Umowy do momentu odstąpienia. Wykonawcy nie przysługuje z tytułu zgodnego z umową odstąpienia od umowy roszczenie o zapłatę odszkodowania uzupełniającego.
 5. W przypadku odstąpienia od umowy na etapie opracowywania dokumentacji projektowej Zamawiający może dokonać odbioru wykonanej przez Wykonawcę części dokumentacji projektowej. Oceny stopnia zaawansowania dokumentacji projektowej dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część dokumentacji projektowej.
 6. W przypadku odstąpienia od umowy na innym etapie niż wskazany w ust. 5 Zamawiający może dokonać odbioru wykonanej przez Wykonawcę części Przedmiotu umowy. Oceny stopnia zaawansowania robót dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część Przedmiotu umowy na podstawie dokonanej inwentaryzacji.
 7. W przypadku określonym w ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu, Wykonawca wyraża zgodę na opracowanie, dokonywanie zmian i dokończenie odebranej przez Zamawiającego Dokumentacji projektowej przez innego Wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozpowszechnianie i korzystanie z powstałej w ten sposób dokumentacji projektowej.
 8. W przypadku określonym w ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu, Wykonawca przenosi na

Zamawiającego, z chwilą odbioru dokumentacji projektowej (lub jej części) umowy autorskie prawa majątkowe do odebranej dokumentacji projektowej umowy na polach eksploatacji opisanych w § 8 ust. 2 niniejszej umowy.

9. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za:
 - 1) wady wykonanego każdego etapu zamówienia,
 - 2) zobowiązania z tytułu jakości i rękojmi za wady prac dotychczas wykonanych,
 - 3) kary umowne.

§ 10

Odbiór przedmiotu umowy

1. Czynności związane z odbiorem końcowym robót budowlanych będą realizowane w następujących terminach:
 - 1) gdy wszystkie roboty objęte umową zostaną zakończone – Inspektor nadzoru w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia, potwierdzi ich zakończenie, pod warunkiem, że wraz ze zgłoszeniem do odbioru całości zadania, Wykonawca przedłoży:
 - a) dziennik budowy,
 - b) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną oraz potwierdzenie złożenia, pomiaru powykonawczego do Zasobów Geodezyjnych Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju,
 - c) operat kołaudacyjny (zbiór wszystkich dokumentów kontraktowych, z uwzględnieniem zmian zaistniałych w czasie realizacji robót, wyników przeprowadzonych pomiarów i badań materiałów oraz rodzajów wykonanych robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonych w specyfikacji technicznej oraz rozliczeniem wynagrodzenia za ich wykonanie). Dokumenty (atesty, aprobaty) potwierdzające, że użyte materiały budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane muszą zawierać oświadczenie Kierownika budowy o ich wbudowaniu.
 - d) oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania robót budowlanych z dokumentacją projektową, warunkami i obowiązującymi przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy.
Zgłoszenie zakończenia robót, bez złożenia ww. dokumentacji jest bezskuteczne,
 - 2) Zamawiający w terminie do 7 dni roboczych, po otrzymaniu od inspektora nadzoru potwierdzenia wykonania całości robót wraz z kompletem dokumentów odbiorowych dokona ich sprawdzenia i zobowiązany jest przystąpić do dokonania odbioru końcowego robót.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru robót budowlanych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad. O usunięciu wad Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Inspektora nadzoru oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

§ 11

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **48 miesięcznej rękojmi** na dokumentację projektową oraz wykonane roboty, oraz **24 miesięcznej gwarancji** na zastosowane urządzenia.
2. Bieg rękojmi rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego całości przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi, także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru poprawionej dokumentacji czy prawidłowo wykonanych robót.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty pisemnego zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy.
6. W okresie rękojmi Zamawiający ma prawo w każdym czasie wyznaczyć termin przeglądu robót. Przed upływem okresu rękojmi Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o terminie przeglądu i dokona odbioru ostatecznego robót, będących przedmiotem niniejszej Umowy.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca wnosi Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 2% ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. zł (słownie) w formie:
2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. W razie przedłużenia terminu wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przedłożenia odpowiednio zmienionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwolnione odpowiednio:
 - a) 70 % wniesionego zabezpieczenia w ciągu 30 dni po odbiorze zadania inwestycyjnego,
 - b) 30 % zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie rękojmi za wady, o ile wcześniej Zamawiający nie skorzystał z przysługującego mu prawa do roszczeń.

§ 13

Ubezpieczenie

1. Wykonawca oświadcza, że pracownicy zatrudnieni przy realizacji przedmiotowego zadania posiadają ubezpieczenie w ZUS oraz posiadają polisy od NW.
2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać w okresie trwania Umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 zł.

3. Wykonawca w przypadku, gdy umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wygaśnie bądź straci swoją ważność w trakcie realizacji zamówienia, zobowiązuje się do jej przedłużenia lub zawarcia nowej - na cały okres obowiązywania Umowy na warunkach odpowiadających wymaganiom przeprowadzonego postępowania.
4. W trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca do 7 dni kalendarzowych dostarczy do Zamawiającego potwierdzenie kontynuacji umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
5. Wykonawca na każde pisemne wezwanie Zamawiającego przedłoży dowody opłacenia składek. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia, w tym niezapłacenie należnych składek może stanowić dla Zamawiającego podstawę do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu Umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone tym osobom w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych. W przypadku wystąpienia ww. osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione, w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami.

§ 14 **Zmiany umowy**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu Stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzą okoliczności wskazane w art. 455 ust. 1, ust.2 i ust.4 ustawy p.z.p., przy uwzględnieniu postanowień ust. 3.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy, jeżeli wystąpią następujące przesłanki:
 - 1) dokumentacja projektowa ma istotne wady, których konieczność usunięcia wstrzymuje wykonywanie robót. Taka sytuacja winna być odnotowana w dzienniku budowy oraz musi być udokumentowana stosownymi protokołami podpisanymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru oraz zaakceptowanymi przez Zamawiającego,
 - 2) Projektant w trybie nadzoru autorskiego dokona zmian w projekcie budowlanym, na podstawie którego Wykonawca realizuje roboty budowlane, które uniemożliwiają wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z założonym harmonogramem,
 - 3) powstanie potrzeba przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz, warunkujących wykonanie niniejszej umowy, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia niniejszej umowy,
 - 4) wystąpi konieczność zmiany osób koordynujących (osób odpowiedzialnych za realizację ze strony Wykonawcy lub ze strony Zamawiającego, w tym również kierownika budowy),
 - 5) opóźnienia Zamawiającego w wykonaniu jego zobowiązań wynikających z Umowy, co uniemożliwia terminowe wykonanie Umowy przez Wykonawcę,
 - 6) wstrzymania wykonywania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie,
 - 7) konieczności wykonania zamiennych lub dodatkowych robót budowlanych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, a których wykonanie

- wstrzymuje lub opóźnia realizację przedmiotu Umowy,
- 8) wystąpienia niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych urządzeń w stosunku do danych wynikających z dokumentacji projektowej, co spowodowało wstrzymanie robót budowlanych, zmianę dokumentacji lub wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych,
 - 9) wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów lub znalezisk archeologicznych, które wymagały wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę,
 - 10) wystąpienia awarii na terenie budowy, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę,
 - 11) opóźnienia organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień lub innych aktów administracyjnych, których wydanie jest niezbędne dla dalszego wykonywania robót przez Wykonawcę, a opóźnienie organów nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 12) opóźnienia w uzyskaniu wymaganych uzgodnień, opinii, aprobat od podmiotów trzecich, które to opóźnienie powstało z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, a powoduje brak możliwości wykonywania robót, co ma wpływ na termin wykonania Umowy,
 - 13) uwarunkowań społecznych (skargi, protesty, petycje, itp.),
 - 14) wystąpienia niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe jakościowo realizowanie robót, pomimo zastosowania wszelkich dostępnych środków przez Wykonawcę. Do niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zalicza się: śnieg, mróz, deszcz, grad, niską temperaturę oraz silny wiatr występujące w wielkościach uniemożliwiających całkowicie prowadzenie robót zgodnie z umową, normami lub innymi przepisami.
W takim przypadku termin wykonania zamówienia może zostać przedłużony o ilość dni, w których roboty nie były realizowane (wstrzymanie wykonywania robót). Wykonawca ma obowiązek powiadomienia Inspektora nadzoru oraz dokonania w Dzienniku budowy wpisu o dniu zaprzestania robót z uwagi na wystąpienie wyżej wyszczególnionych warunków atmosferycznych oraz o dniu przystąpienia do robót w związku z ustaniem niekorzystnych warunków atmosferycznych,
 - 15) wystąpienia warunków siły wyższej rozumianej jako zaistnienie zdarzeń z działaniem sił przyrody, w tym w szczególności powodzi, pożaru, epidemii, innych klęsk żywiołowych, na które strony nie mają wpływu i przed którymi nie mogły się zabezpieczyć, wymaga zmiany umowy,
 - 16) opóźnienia, na skutek zawieszenia realizacji umowy, w obliczu zagrożeń, jakie mogą wynikać z epidemii koronawirusa pod warunkiem, że mają bezpośredni wpływ na wykonanie zobowiązania, wymaga zmiany Umowy,
4. Wniosek o przedłużenie terminu wykonania umowy, nie dłużej niż o czas, w jakim okoliczności wymienione w ust. 3 wpłynęły na termin wykonania Umowy przez Wykonawcę, tj. uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Umowy, musi zostać złożony przez Wykonawcę na piśmie i być odpowiednio uzasadniony lub udokumentowany. Zmiana terminu wykonania Umowy wymaga sporządzenia aneksu w formie pisemnej. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, w przypadkach określonych powyżej. Wykonawca nie będzie miał prawa do przedłużenia terminu zakończenia realizacji Umowy, jeśli jego przedłużenie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 5. Zastąpienie Wykonawcy nowym Wykonawcą, w przypadku zaistnienia okoliczności

opisanych w art. 455 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp – wymaga zmiany umowy.

6. Każda ze stron może jednostronnie dokonać zmian w zakresie numerów telefonów, faksów, numeru rachunku bankowego i adresów wskazanych w Umowie – zawiadamiając o tym w formie pisemnej drugą stronę niezwłocznie, nie później jednak niż dnia następnego po dokonaniu zmiany. Nie wymaga to zmiany Umowy.

§ 15

Rozwiązywanie sporów

1. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony zobowiązują się do jego rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez mediatora wybranego przez Strony z listy Stałych Mediatorów Świętokrzyskiego Centrum Mediacji w Kielcach.
2. W razie powstania sporu na tle wykonywania niniejszej Umowy strony zobowiązane są do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do kontrahenta. Druga strona zobowiązana jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 10 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 2, każda ze stron uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego i Prawo budowlane.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 1 egzemplarz dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy, stanowiące jej integralną część:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Klauzula informacyjna RODO
3. Oświadczenie dot. RODO.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA

Załącznik nr 6 do SWZ

Załącznik nr 2 do umowy

KLAUZULA INFORMACYJNA

- I. Zgodnie z art. 13 oraz art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Busku – Zdroju ul. Łagiewnicka 25.
- II. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w celu związanym z realizacją zamówienia na „Budowa gazowej kotłowni kontenerowej”.
- III. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z nałożonymi na administratora obowiązkami związanymi z weryfikacją niezbędnych uprawnień, kwalifikacji i innych okoliczności faktycznych związanych z postępowaniem, którymi muszą wykazać się osoby fizyczne wskazane przez Wykonawcę oraz w celu przeprowadzania czynności audytowych i kontrolnych.
- IV. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być osoby lub podmioty, które w ramach sprawowania uprawnień kontrolnych lub nadzoru nad Zamawiającym zażądadają udostępniania Umowy wraz z załącznikami i którym Zamawiający będzie zobowiązany do udostępnienia zawartej Umowy na podstawie przepisów prawa.
- V. Dane osobowe mogą zostać udostępnione kancelariom prawnym, firmom doradczym i dostawcom systemów informatycznych, z którymi współpracuje administrator.
- VI. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa.
- VII. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- VIII. Posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- IX. Nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- X. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się w następujący sposób:
- listownie na adres:
Inspektor Ochrony Danych, MPGK Sp. z o.o. ul. Łagiewnicka 25, 28-100 Busko - Zdrój, przez e-mail: iod@mpgkbusko.pl
- * Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz jej załączników.
- ** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Załącznik nr 6 do SWZ

Załącznik nr 3 do umowy

Oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu obowiązku informacyjnego

Oświadczam, że członkowie mojego personelu otrzymali Klauzulę informacyjną RODO, stanowiącą Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.

WYKONAWCA