

## OGŁOSZENIE O WSTĘPNYCH KONSULTACJACH RYNKOWYCH

### ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Świnoujściu  
ul. Daszyńskiego 2, 72-600 Świnoujście  
NIP: 855-00-03-746  
REGON: 811113334  
tel: + 48 91 321 36 48  
fax: + 48 91 322 46 59  
mail: [sekretariat@pec.swinoujście.pl](mailto:sekretariat@pec.swinoujście.pl)

Uwaga: Wszelką korespondencję kierowaną do Zamawiającego należy opatrzyć dopiskiem: „Wstępne Konsultacje Rynkowe w sprawie budowy nowego źródła ciepła”.

### I. PODSTAWA PRAWNA

Wstępne Konsultacje Rynkowe prowadzone są na podstawie art. 84 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z *Regulaminem przeprowadzania wstępnych konsultacji rynkowych*, opublikowanym na stronie internetowej Zamawiającego.

### II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA ORAZ CEL PROWADZENIA WSTĘPNYCH KONSULTACJI RYNKOWYCH

1. Zamawiający ogłasza Wstępne Konsultacje Rynkowe związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego dla inwestycji dot. „Budowy nowego, efektywnego, ekonomicznego i przyjaznego dla środowiska źródła ciepła dla miasta Świnoujście w nowej lokalizacji z wykorzystaniem sieci przesyłowej stanowiącej własność Spółki”
2. Celem Wstępnych Konsultacji Rynkowych jest:
  - a) skonfrontowania potrzeb Zamawiającego z możliwościami ich realizacji przez rynek potencjalnych Wykonawców, określenie czynników wpływających na jakość oraz wartość składanych ofert, uzyskanie przez Zamawiającego wiedzy użytecznej przy formułowaniu opisu przedmiotu zamówienia, określenia trybu i warunków umowy - w postępowaniu na wybór Wykonawcy oraz określenie czasochłonności i szacunkowych kosztów wprowadzenia rozwiązania oraz
  - b) uzyskanie informacji w zakresie stopnia zainteresowania potencjalnych Inwestorów do złożenia oferty współpracy mającej na celu budowę do 2030r. źródła ciepła dla miasta Świnoujście w nowej lokalizacji z wykorzystaniem sieci przesyłowej stanowiącej własność Spółki, z ewentualną możliwością odbioru i kupna wytworzonego ciepła w szczególności poprzez Instalacje Termicznego Przetwarzania Odpadów dla PEC Sp. z o.o. w Świnoujściu. Wstępne Konsultacje Rynkowe mają służyć wsparciu Miejskiego Systemu Ciepłowniczego w odejściu od źródła węglowego oraz poprawy warunków środowiskowych mieszkańców Gminy Miasto Świnoujście.
3. W toku Wstępnych Konsultacji Rynkowych Zamawiający jest uprawniony do ograniczenia lub rozszerzenia zakresu ich przedmiotu do wybranych przez siebie zagadnień, o ile – w jego ocenie – pozwoli to na uzyskanie wszystkich istotnych informacji dla planowanego postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wstępne założenia do przeprowadzenia inwestycji powinny uwzględniać:
  - a) zlokalizowanie inwestycji na terenie elementarnym TT.III.A.16; działka nr 188/150 obręb 0010 Świnoujście (załącznik nr 1 - mapa sytuacyjna działki) o pow. ok. 3,2 ha;
  - b) Uczestnik, poprzez wykorzystanie własnych zasobów oraz wiedzy technicznej i nietechnicznej na własny koszt przeprowadzi proces inwestycyjny;
  - c) moc cieplna zainstalowana źródła dystrybuowana przez PEC Sp. z o.o. w 2030 r. będzie równa 100 MWt, z możliwością późniejszej rozbudowy do 120 MWt;
  - d) Uczestnik zaproponuje m.in. rozwiązanie techniczne odzysku ciepła w szczególności z ITPO uwzględniające ewentualne wykorzystanie odpadów;
  - e) planowana produkcja roczna określona w ilości minimalnie 700 000 GJ z zastrzeżeniem, że w okresie letnim wartość produkcji prognozowana jest na około 70 000 GJ (na potrzeby c.w.u),
  - f) nowe źródło ciepła winno spełniać definicję Efektywnego Systemu Ciepłowniczego;

### III. ZGŁOSZENIE DO UDZIAŁU WE WSTĘPNYCH KONSULTACJACH RYNKOWYCH

1. Podmioty zainteresowane udziałem we Wstępnych Konsultacjach Rynkowych, spełniające wymagania określone w niniejszym Ogłoszeniu, składają zgłoszenia do udziału (Załącznik nr 2) wraz z innymi dokumentami wskazanymi w niniejszym Ogłoszeniu.

## OGŁOSZENIE O WSTĘPNYCH KONSULTACJACH RYNKOWYCH

2. Zgłoszenia należy składać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres sekretariat@pec.swinoujscie.pl;
3. Termin składania zgłoszeń: do **30.11.2022r.** Decyduje data wpływu zgłoszenia do Zamawiającego.
4. Zamawiający nie jest zobowiązany do zaproszenia do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych wszystkich podmiotów, które złożą zgłoszenie do udziału po wyznaczonym terminie.

### IV. ZASADY PROWADZENIA WSTĘPNYCH KONSULTACJACH RYNKOWYCH

1. Wstępne Konsultacje Rynkowe prowadzone będą zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz postanowieniami *Regulaminu przeprowadzania Wstępnych Konsultacji Rynkowych* opublikowanego na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Przeprowadzenie Wstępnych Konsultacji Rynkowych nie zobowiązuje Zamawiającego do wszczęcia Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczyły te konsultacje.
3. W konsultacjach mogą brać udział firmy, które:
  - a) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej realizację inwestycji,
  - b) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem realizacyjnym zbliżonym do przedmiotu niniejszych konsultacji. Uczestnik konsultacji winien wykazać się wykonaniem co najmniej jednej inwestycji, której zakres był zbliżony do przedmiotu niniejszego postępowania.
4. Warunkiem udziału we Wstępnych Konsultacjach Rynkowych jest złożenie zgłoszenia, stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego Ogłoszenia, przez osobę umocowaną do reprezentacji zgłaszającego, w terminie określonym w niniejszym Ogłoszeniu. W przypadku złożenia zgłoszenia przez pełnomocnika zgłaszającego, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo jednoznacznie wskazujące na uprawnienia do złożenia takowego zgłoszenia, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji.
5. Do zgłoszenia należy dołączyć:
  - a) dokumenty potwierdzające posiadane przez Uczestnika doświadczenie realizacyjne,
  - b) aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo wydruk z rejestru Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej.
6. Zamawiający zaprosi do udziału we Wstępnych Konsultacji Rynkowych podmioty, które spełnią warunki udziału określone w niniejszym Ogłoszeniu. Zamawiający powiadomi składających zgłoszenia o rozpoznaniu/rozpatrzeniu złożonych zgłoszeń w ciągu 2 tygodni od daty upływu terminu składania zgłoszeń.
7. Zaproszenie do konsultacji zostanie przesłane Uczestnikom na adres e-mail wskazany w zgłoszeniu do udziału we Wstępnych Konsultacjach Rynkowych.
8. Wstępne Konsultacje Rynkowe prowadzone będą w języku polskim. Do dokumentów sporządzonych w językach innych niż polski należy dołączyć tłumaczenia na język polski.
9. Wstępne Konsultacje Rynkowe mają charakter jawny, z zastrzeżeniem § 3 ust. 7 *Regulaminu przeprowadzania Wstępnych Konsultacji Rynkowych*.
10. Wstępne Konsultacje rynkowe prowadzone będą w formie wybranej przez Zamawiającego zgodnie z § 7 ust. 3 i 4 *Regulaminu przeprowadzania Wstępnych Konsultacji Rynkowych*, po zawarciu umowy o zachowaniu poufności, w terminie do 1 m-ca od daty rozpatrzenia zgłoszenia.
11. Termin zakończenia Wstępnych Konsultacji Rynkowych przewidywany jest na okres czerwiec/lipiec 2023r.

#### Załączniki:

- 1) załącznik nr 1 – mapka sytuacyjna działki,
- 2) załącznik nr 2 – wzór zgłoszenia do udziału we Wstępnych Konsultacjach Rynkowych.