

Służebność przesyłu w przedsiębiorstwach ciepłowniczych – uregulowania prawne, porządkowanie stanu prawnego urzędzeń istniejących, regulowanie stanu prawnego dla nowych inwestycji

Szanowni Państwo, Uprzejmie zapraszamy do udziału w szkoleniu **online** nt. „Służebność przesyłu w przedsiębiorstwach ciepłowniczych – uregulowania prawne, porządkowanie stanu prawnego urzędzeń istniejących, regulowanie stanu prawnego dla nowych inwestycji”, które odbędzie się w dniu 25 marca 2021 r. w godz. 10.00-14.00 w formie zdalnej z wykorzystaniem **aplikacji Zoom**.

PROGRAM MERYTORYCZNY SZKOLENIA

1. Porządkowanie stanu prawnego dla urzędzeń istniejących:

- zasiedzenie służebności przesyłu na dawnych nieruchomościach Skarbu Państwa w aspekcie roszczeń gmin i następców przedsiębiorstw państwowych,
- zasiedzenie służebności przesyłu na nieruchomościach prywatnych – jak postępować wobec linii orzeczniczej Sądu Najwyższego wymagającej formy aktu notarialnego dla ustalenia dobrej wiary (zasiedzenie po upływie 30, a nie 20 lat),
- sposób postępowania wobec roszczeń zgłaszanych przez użytkowników wieczystych nieruchomości,
- wykazywanie widoczności urzędzeń podziemnych jako przesłanki zasiedzenia służebności przesyłu,
- prace ustawodawcze nad zmianą Kodeksu cywilnego w zakresie możliwości zasiedzenia służebności przesyłu.

(Uwaga na możliwość powstania poważnego ryzyka prawnego dla spółek!)

2. Regulowanie stanu prawnego dla nowych inwestycji:

- zgodność inwestycji ciepłowniczej z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (wymagania NSA a praktyka sporządzania MPZP),
- przedmiot rokowań i sposób ich prowadzenia, w tym dokumentowania,
- prawidłowa współpraca projektanta ze spółkami – problemy zidentyfikowane w praktyce przedsiębiorców ciepłowniczych,
- remont czy przebudowa urzędzeń ciepłowniczych - jak sprawnie pozyskiwać prawo do nieruchomości w trybie administracyjnym korzystając ze specyficznej treści definicji odnoszących się do obiektów liniowych,
- zabezpieczenie roszczeń dot. służebności przesyłu jako narzędzie pozwalające przełamać impas w rokowaniach.

Szkolenie przeprowadzi: Piotr Zamroch – radca prawny specjalizujący się w prawie energetycznym, w tym problematyce urzędzeń przesyłowych, doradca operatorom sieci gazowych, ciepłowniczych, elektroenergetycznych, wodociągowo-kanalizacyjnych i telekomunikacyjnych. Współautor standardu zawodowego rzeczoznawców majątkowych dotyczącego określania wartości służebności przesyłu, autor licznych publikacji dotyczących tematyki prawa energetycznego. Ekspert przy Izbie Gospodarczej Ciepłownictwo Polskie oraz przy Ministrze Inwestycji i Rozwoju (Sejm VIII Kadencji). Trener posiadający bogate doświadczenie w prowadzeniu warsztatów dla sędziów, przedsiębiorców przesyłowych i rzeczoznawców majątkowych, autor bloga dotyczącego prawnych aspektów utrzymywania urzędzeń przesyłowych: www.przesyl-energii.pl

ZGŁOSZENIE UDZIAŁU

W załączeniu przesyłamy kartę zgłoszenia w formacie pdf i edytowalnej docx.

Wypełnioną kartę zgłoszenia prosimy przesać e-mailem w formie skanu pdf/jpg lub formie zamkniętej w formacie pdf do Centrum Szkoleniowego IGCP na adres e-mail: c.szkoleniowe@igcp.org.pl

Bardzo prosimy, aby na karcie zgłoszenia został podany adres e-mail każdego zgłoszonego uczestnika szkolenia.

Zakwalifikowani uczestnicy otrzymają potwierdzenia, które zostaną przesłane na adresy e-mail podane przez Państwa na karcie zgłoszenia.

Potwierdzenia będą zawierać:

- informację o zasadach rejestracji i udziału w szkoleniu,
- instrukcję korzystania z aplikacji Zoom,
- link do pobrania materiałów szkoleniowych w formie elektronicznej w pdf.

Zakwalifikowani uczestnicy na 1 dzień przed szkoleniem otrzymają na adresy e-mail podane na karcie zgłoszenia indywidualne linki umożliwiające zalogowanie się na szkolenie.

Prosimy zgłaszających się do udziału w szkoleniu o przesłanie pytań dotyczących podanego wyżej zakresu szkolenia, które wykładowca powinien uwzględnić w czasie szkolenia.

Uczestnicy szkolenia będą mogli w czasie szkolenia zadawać prelegentowi pytania na czacie, na które prelegent udzieli odpowiedzi w czasie szkolenia lub za pośrednictwem e-mail po szkoleniu.

Szczegółowe informacje o szkoleniach i konferencjach IGCP: www.igcp.pl

W IMIENIU ORGANIZATORÓW SERDECZNIE ZAPRASZAMY