

„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15”

## OGŁOSZENIE NR 12/24.02-28.03/2025 O POSTĘPOWANIU W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Energetyka Ciepła Opolszczyzny S.A. z siedzibą w Opolu, ul. Harcerska 15, ogłasza postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na „Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15” - wg załączonych: zaproszenia oraz Instrukcji dla Wykonawców (IDW).

### Wymagany terminy wykonania przedmiotu umowy:

Od daty podpisania umowy – do 30.09.2025r.,  
w tym:

a) Prace demontażowe istniejącej kotłowni kontenerowej oraz prace montażowe nowej kotłowni gazowej kontenerowej umożliwiające uruchomienie kotłowni gazowej :

14.08.2025 r. – 30.08.2025 r.

b) przekazanie kotłowni gazowej do eksploatacji i odbiór końcowy zadania :  
do 30.09.2025 r.

### Zamawiający :

- Wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
- nie dopuszcza składania ofert częściowych,
- nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej.

### Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami w godz. 8:00 do 14:00:

- w sprawach zw. z dokonaniem wizji lokalnej, z zakresem rzeczowym:

Maciej Maślak - tel. 600 095 573, [mmaslak@ecosa.pl](mailto:mmaslak@ecosa.pl)

- w sprawach formalno-prawnych związanych z postępowaniem przetargowym:

Agnieszka Stręciok - tel. 600 095 198, [astreciok@ecosa.pl](mailto:astreciok@ecosa.pl).

Termin składania ofert: do dnia 28 marca 2025r., do godz. 10<sup>00</sup>

### **UWAGA!!!**

Zaproszenie/Specyfikację Warunków Zamówienia (SWZ) można pobrać ze strony internetowej:

[www.ecosa.pl/przetargi](http://www.ecosa.pl/przetargi) lub <https://eco.eb2b.com.pl> lub

<https://platforma.eb2b.com.pl> oraz [www.igcp.pl/przetargi](http://www.igcp.pl/przetargi)

### Kryteria wyboru ofert:

Cena – 98 %

Gwarancja – 2%

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy spełniający wymagania określone w Instrukcji dla Wykonawców (IDW). Postępowanie będzie prowadzone w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego (KC) oraz w oparciu o treść IDW.

Zamawiający, stosownie do art. 70<sup>1</sup> § 3 KC, zastrzega sobie prawo do dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami, zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru oferty albo jego unieważnienia bez podania przyczyn, jak również do odwołania lub zmiany warunków postępowania.

W załączeniu: zaproszenie wraz z załącznikami.

DYREKTOR

ds. Zarządzania Majątkiem

mgr inż. Wojciech Xachariasiewicz

# SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

## SWZ

### Zaproszenie

Energetyka Ciepła Opolszczyzny S.A., 45-118 Opole, ul. Harcerska 15 zaprasza do wzięcia udziału w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na „Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15”.

### ZAWARTOŚĆ:

1	Instrukcja dla Wykonawców (IDW)	Załącznik nr 1
2	Formularz ofertowy	załącznik nr 2
3	Oświadczenie Wykonawcy	załącznik nr 3
4	Wzór umowy	załącznik nr 4
5	Regulamin Licytacji	załącznik nr 5
6	Wykaz zrealizowanych robót budowlanych	załącznik nr 6
7	Informacja o rodzaju, ilości i sposobie zagospodarowania odpadów	załącznik nr 7
8	Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej	załącznik nr 8
9	Polityka Zintegrowanego Systemu Zarządzania	załącznik nr 9
10	Informacja o przetwarzaniu danych osobowych	załącznik nr 10
11	Protokół przekazania placu budowy	załącznik nr 11
12	Wykaz dokumentów wymaganych przy odbiorze	załącznik nr 12
13	Oświadczenie Koordynatora / kierownika budowy	załącznik nr 13
14	Zgłoszenie gotowości do odbioru	załącznik nr 14
15	Protokół odbioru wykonanych robót	załącznik nr 15
16	Rekomendacje Techniczne MZ / 27 / 2025 (MZ 4301-0018/24)	załącznik nr 16
17	Harmonogram Rzeczowo – Finansowy	załącznik nr 17
18	Zgłoszenie instalacji gazowej do napełnienia paliwem gazowym	załącznik nr 18
19	Wzór wykazu zabudowanych rur, armatury i materiałów	załącznik nr 19
20	Protokół z uruchomienia teletransmisji danych	załącznik nr 20
21	Protokół odbioru technicznego kotłowni	załącznik nr 21
22	Protokół odbioru końcowego całości zadania	załącznik nr 22
23	Protokół przekazania / przyjęcia do eksploatacji	załącznik nr 23

Opole, 24.02.2025r.

DYREKTOR  
ds. Zarządzania Majątkiem

mgr inż. Wojciech Zachariasiewicz

**Załącznik nr 1 do zaproszenia/SWZ**

**INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW**

dotycząca składania ofert w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

**„Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15”.**

**I. ZAMAWIAJACY:**

Zamawiającym jest Energetyka Ciepła Opolszczyzny S.A. z siedzibą w Opolu, ul. Harcerska 15, NIP 754-25-24-950; REGON 531363177; kapitał zakładowy 155 480 000 zł.

**Zamawiający:**

- organizuje postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego (postępowanie jest prowadzone w oparciu o **przepisy Kodeksu Cywilnego** oraz niniejszej IDW), Ponadto, do niniejszego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwu narodowego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 129 z ewentualnymi późn.zm.),
- udziela wszelkich informacji i wyjaśnień dotyczących warunków zamówienia,
- nie dopuszcza składania ofert częściowych
- nie dopuszcza składania ofert wariantowych
- zabezpiecza nadzór Zamawiającego,
- informuje, że postępowanie przetargowe będzie organizowane jedno lub wielofazowo. Wykonawcy, którzy przejdą kwalifikację wstępną, zostaną zaproszeni do następnych etapów postępowania organizowanego w jednym z trybów: negocjacji, dogrywki lub licytacji elektronicznej, którego celem będzie wybranie Wykonawcy zadania,
- zastrzega sobie prawo nie zakwalifikowania do kolejnych etapów Wykonawców, których oferty będą najmniej korzystne w pierwszym etapie,
- **wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej.** Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

**Dane kontaktowe:**

tel. 77 5410151; e-mail: [przetargi@ecosa.pl](mailto:przetargi@ecosa.pl)

**Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami w godz. 8:00 do 14:00:**

- w sprawach zw. z dokonaniem wizji lokalnej, z zakresem rzeczowym:

Maciej Maślak - tel. 600 095 573, [mmaslak@ecosa.pl](mailto:mmaslak@ecosa.pl)

- w sprawach formalno-prawnych związanych z postępowaniem przetargowym:

Agnieszka Stręciok - tel. 600 095 198, [astreciok@ecosa.pl](mailto:astreciok@ecosa.pl)

**II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane pn.: „Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15” w oparciu o Rekomendacje Techniczne MZ / 27 / 2025 (MZ.4301-0018/24) z dn. 14.02.2025r.

**III. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA**

Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego.

**„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15”**

Mając na uwadze treść art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. z 2023 r., poz. 129 z późn. zm.) do udzielenia niniejszego zamówienia przepisów ustawy Pzp się nie stosuje. Postępowanie będzie prowadzone w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego (KC) oraz w oparciu o treść IDW.

#### **IV. ZAKRES ZAMÓWIENIA obejmuje m.in.:**

**Przedmiotem niniejszego zamówienia są prace projektowe i roboty budowlane pn.**

**„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15”.**

**Zakres prac objętych przedmiotem zamówienia został szczegółowo opisany w Rekomendacjach Technicznych z dnia 1402.2025 r. MZ / 27 / 2025 (MZ.4301-0018/24) stanowiących załącznik nr 16 do Zaproszenia / SWZ:**

Wszelkie prace nie ujęte w zakresie prac, a konieczne do wykonania w ramach realizacji niniejszego zamówienia należy uwzględnić w wycenie i nie będą podstawą do roszczeń finansowych względem Zamawiającego. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt wykona obmiar prac niezbędnych do przygotowania oferty i realizacji prac.

Dodatkowo do zakresu prac budowlanych należy uwzględnić m.in.:

- organizację terenu budowy,
- zabezpieczenie bhp i p.poż., magazynowanie materiałów, dozór i ubezpieczenie budowy, itp.,
- dostawę wszelkich materiałów pomocniczych,
- zagospodarowanie i utylizacja odpadów zgodnie z ustawą o odpadach,
- Wykonawca w trakcie realizacji inwestycji zobowiązany jest do przestrzegania aktualnie obowiązujących norm i przepisów, w tym: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych - Dz.U.2013.0.1409 t.j. - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane

Zamawiający zapewni nieodpłatny dostęp do wymaganych mediów oraz pomieszczeń socjalnych dla pracowników Wykonawcy.

**Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej w celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia i warunkami realizacji zadania, pomiarów, a w razie konieczności ekspertyz na wyłączny koszt Wykonawcy (protokół z wizji lokalnej zgodnie z załącznikiem nr 8).**

#### **Pozostałe Wymagania wobec Wykonawców:**

- Wykonawca powinien posiadać niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt, doświadczenie i uprawnienia do wykonania prac będących przedmiotem realizacji i zobowiązuje się je wykonać z należytą starannością oraz aktualnymi przepisami i poziomem wiedzy i techniki.
- Wszystkie zaprojektowane/użyte materiały/urządzenia powinny być nowe, posiadać stosowne atesty i deklarację zgodności wg wymagań stosownych dyrektyw, certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną. Stosowanie materiałów powinno być zgodne z instrukcją dostarczoną przez producenta. Wykonawca w trakcie realizacji robót zobowiązany jest do przestrzegania wszystkich aktualnie obowiązujących norm i przepisów – w tym bhp i p.poż., za co ponosi pełną odpowiedzialność.
- Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne i wymagane prawem zgody, decyzje, zezwolenia, uzgodnienia, opinie i pozwolenia związane z realizacją przedmiotu zamówienia – na bazie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa.

„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15”

- Wykonawca zapewni objęcie funkcji kierownika budowy / robót przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej sanitarnej.
- Wykonawca ponosi koszty wizji lokalnej, wykonania wszelkich niezbędnych analiz i oględzin.
- **Zamawiający zastrzega, że w cenie ofertowej należy uwzględnić wszystkie koszty, (w tym w szczególności koszty w zakresie robót, realizacji wszelkich czynności, wymaganych materiałów, wyposażenia, narzędzi), konieczne do zrealizowania zadania. Koszty należy ująć w formie ryczałtu w cenie ofertowej.**
- **Gwarancja jakości wykonanych robót minimum 2 lata na materiały i urządzenia – zgodnie z gwarancją producenta ,z wyjątkiem kotłów, na które gwarancja wynosi 5 lat.**

## **V. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU**

Warunkiem odbioru wykonanych prac jest protokół odbioru podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego zgodnie z załącznikiem nr 15.

Wykonawca powinien:

1. załączyć do umowy harmonogram rzeczowo-finansowy uwzględniający kolejne etapy prac, czas realizacji, obszar realizacji -opracowany przez Wykonawcę harmonogram realizacji prac wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.  
Wzór harmonogramu rzeczowo – finansowego prac stanowi **załącznik nr 17**
2. w przypadku realizacji zadania z udziałem podwykonawców, Wykonawca przedstawi ich (wraz z zakresem zleczanych im robót/dostaw) zgodnie z oświadczeniem stanowiącym załącznik nr 3 do zaproszenia.
3. dysponować osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia.
4. odpowiadać za organizację budowy, koordynację dostaw materiałów zgodnie z przyjętym harmonogramem, a także ich składowanie i zabezpieczenie, przejęcie placu budowy na podstawie protokołu według załącznika nr 11.
5. ubezpieczyć budowę i zapewnić stały nadzoru mienia.
6. po zakończonych pracach budowlanych dokonać zgłoszenia gotowości do odbioru zgodnie z załącznikiem nr 14 dołączając oświadczenie Koordynatora budowy zgodnie z załącznikiem nr 13.
7. zgodnie z założeniami umowy dostarczyć Inspektorowi Nadzoru niezbędne dokumenty odbiorowe wymagane prawem i zgodnie z załącznikiem nr 12.
8. uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją zadania, koszt demontażu, utylizacji wraz przychodami z tytułu sprzedaży odpadów (w tym złomu) ponosi Wykonawca zgodnie z załącznikiem nr 7.

## **KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót i zastosowanych materiałów.

Uwaga:

Należy tak zabezpieczyć teren, aby w czasie realizacji zadania nie występowały:

- zagrożenia dla zdrowia i życia osób wykonujących prace oraz postronnych
- narażenie na zniszczenie mienia.

## **ODBIÓR ROBÓT**

Gotowość do odbioru prac zgłasza Wykonawca pisemnie Zamawiającemu zgodnie z załącznikiem nr 14 okazując Inspektorowi Nadzoru do oceny i zatwierdzenia niezbędne dokumenty odbiorowe według załącznika nr 12.

„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn.  
Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul.  
Harcerska 15”

Wszelkie prace zanikowe Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu zgodnie z załącznikiem nr 14.

Odbiór prac jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami umowy.

Odbiór końcowy obejmuje m.in.: sprawdzenie poprawności wykonania prac.

Odbiory, częściowy i końcowy, powinny być dokonywane komisyjnie przy udziale przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) i potwierdzone właściwymi protokołami zgodnie z załącznikiem nr 15. Jeżeli w trakcie odbioru któreś z wymagań nie zostało spełnione lub też ujawniły się jakieś usterki techniczne, należy odnotować ten fakt w protokole z jednoczesnym ustaleniem terminu ich usunięcia.

## **VI. TERMIN SKŁADANIA OFERT:**

**Oferty należy złożyć do dnia 28 marca 2025r., do godz. 10<sup>00</sup>**

Oferta musi zostać sporządzona zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do zaproszenia (dostępny również na stronach internetowych: <http://www.ecosa.pl/przetargi> i <https://eco.eb2b.com.pl> lub <https://platforma.eb2b.com.pl> ).

Sposób składania oferty opisano w punkcie XIII IDW.

## **VII. WYMAGANY TERMIN REALIZACJI –**

**Od daty podpisania umowy – do 30.09.2025r.,  
w tym:**

**a) Prace demontażowe istniejącej kotłowni kontenerowej oraz prace montażowe nowej kotłowni gazowej kontenerowej umożliwiające uruchomienie kotłowni gazowej:  
14.08.2025 r. – 30.08.2025 r.**

**b) przekazanie kotłowni gazowej do eksploatacji i odbiór końcowy zadania :  
do 30.09.2025 r.**

## **VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
- wczytali do systemu aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, określające zakres prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie zamówienia oraz prawo do występowania w obrocie prawnym. Zamawiający dopuszcza dokumenty pobrane ze stron <https://ems.ms.gov.pl/> oraz <https://prod.ceidg.gov.pl/CEIDG/CEIDG.Public.UI/Search.aspx>;
- wczytali do systemu ofertę zgodnie z formularzem ofertowym (wg wzoru – załącznik nr 2);
- wczytali do systemu oświadczenie Wykonawcy (wg wzoru – załącznik 3);
- wczytali do systemu wykaz zrealizowanych ważniejszych prac o wielkości i charakterze porównywalnym z przedmiotem zamówienia z ostatnich 5 lat – **min. 2 referencje** na wykonanie robót (wg wzoru załącznik nr 6);
- wczytali do systemu opłaconą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej

„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn.  
Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul.  
Harcerska 15”

w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę **minimum 400 000,00 zł** (ważna w okresie realizacji zadania);

- wczytali do systemu oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej (wg wzoru **załącznik nr 8**);
- wczytali zaświadczenie z właściwej izby samorządu zawodowego dla osoby, które będą pełniły funkcje projektanta, kierownika budowy, potwierdzające przynależność do izby oraz posiadanie wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert lub innego potwierdzającego dokumentu o przynależności i ubezpieczeniu;
- wczytali dokumenty potwierdzające posiadanie stosownych uprawnień do wykonania przedmiotowego zadania, uprawnienia budowlane dla osoby, która będzie pełniła funkcje projektanta, kierownika budowy,
- wczytali do systemu przewidywany harmonogram realizacji robót i montażu;

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy:

- 2.1. Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 1 powyżej;
- 2.2. Wykonawcę będącego osobą fizyczną, co do której Zamawiający uzyska informację, że osobę tą prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054 i 2142) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 463, 583 i 974),
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

- 2.3. Wykonawcę, co do którego ZAMAWIAJĄCY uzyska informację, że urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego WYKONAWCY, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2.2;
- 2.4. Wykonawcę, co do którego ZAMAWIAJĄCY uzyska informację że wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na

- ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 2.5. Wykonawcę, co do którego ZAMAWIAJĄCY uzyska informację, że prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 2.6. Wykonawcę, jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
  - 2.7. Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
  - 2.8. Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili Zamawiającemu szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
  - 2.9. Wykonawców w stosunku do których zachodzą okoliczności określone w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. , poz. 835 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą sankcyjną;
  - 2.10. Wykonawców wymienionych w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 lub rozporządzeniu 269/2014, o którym mowa w ustawie sankcyjnej lub wpisanych na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej;
  - 2.11. Wykonawców, których beneficjentami rzeczywistymi w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 z późn. zm.) są osoby, o których mowa w lit. I) – tj. osoby wymienione w wykazach, o których mowa w lit. I) lub na liście rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej;
  - 2.12. Wykonawców, których jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, z późn. zm.) są podmioty o których mowa w lit. I) – tj. podmioty wymienione w wykazach, o których mowa w lit. I) lub na liście rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej.

#### **Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może fakultatywnie wykluczyć:**

- 2.13. Wykonawcę, co do którego ZAMAWIAJĄCY uzyska informację, że naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku z pkt 2.4, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 2.14. Wykonawcę, co do którego ZAMAWIAJĄCY uzyska informację, że naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy:
  - a) będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,
  - b) będącego osobą fizyczną prawomocnie ukaranego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,



„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn.  
Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul.  
Harcerska 15”

- c) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną;
- 2.15 Wykonawcę, co do którego ZAMAWIAJĄCY uzyska informację, że urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub ukarano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 2.19 lit. a lub b;
- 2.16. Wykonawcę, co do którego ZAMAWIAJĄCY uzyska informację, że w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 2.17. Wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
- 2.18. Wykonawcę, który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
- 2.19. Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje;
- 2.20. Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności Zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 2.21. Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Zamawiający powiadomi Wykonawcę o dopuszczeniu do kolejnego etapu zgodnie z pkt. X niniejszej IDW.

## **IX. WYKAZ DOKUMENTÓW WYMAGANYCH PRZY OFERCIE:**

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, określające zakres prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie zamówienia oraz prawo do występowania w obrocie prawnym, powinny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, zaopatrzone w datę i pieczęć. Zamawiający dopuszcza dokumenty pobrane ze stron <https://ems.ms.gov.pl/> oraz <https://prod.ceidg.gov.pl/CEIDG/CEIDG.Public.UI/Search.aspx>.
2. Oferta zgodnie z formularzem ofertowym podpisanym przez uprawnione osoby (wg wzoru – załącznik nr 2);
3. Oświadczenie Wykonawcy (wg wzoru – załącznik nr 3);
4. Wykaz zrealizowanych ważniejszych robót o wielkości i charakterze porównywalnym z przedmiotem zamówienia z ostatnich 5 lat – min. **2 potwierdzone referencjami** (wg wzoru załącznik nr 6).
5. Opłacona polisa ubezpieczeniowa od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę minimum **400 000 zł** (ważna w okresie realizacji zadania).
6. Oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej (wg wzoru załącznik nr 8).

7. Zaświadczenie z właściwej izby samorządu zawodowego dla osoby, które będą pełniły funkcje projektanta, kierownika budowy, potwierdzające przynależność do izby oraz posiadanie wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert lub innego potwierdzającego dokumentu o przynależności i ubezpieczeniu;
8. Dokumenty potwierdzające posiadanie stosownych uprawnień do wykonania przedmiotowego zadania, uprawnienia budowlane dla osoby, która będzie pełniła funkcje projektanta, kierownika budowy,
9. Wypełniony- harmonogram rzeczowo- finansowy – załącznik nr 17 do SWZ.

Wszystkie dokumenty winny być złożone w języku polskim (lub z tłumaczeniem na język polski, sporządzonym przez tłumacza przysięgłego).

Dokumenty, o których mowa w pkt. 1, 5, 7 powinny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, zaopatrzone w datę i pieczęć.

Dokumenty, o których mowa w pkt. 2, 3, 4, 6, 8, 9 powinny być zaakceptowane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, zaopatrzone w datę i pieczęć.

Jeżeli uprawnienie do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt. 1 powyżej, Wykonawca winien do wniosku załączyć kopię pełnomocnictwa dla tej osoby, potwierdzoną za zgodność przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy.

Elektroniczny podpis na danym pliku będzie uznawany przez Zamawiającego jako równoznaczny w odniesieniu do tego pliku i wszystkich stron zawartych w tym pliku z potwierdzeniem „Za zgodność z oryginałem” przez osobę podpisującą się podpisem elektronicznym pod warunkiem złożenia przez osobę składającą podpis elektroniczny oświadczenia (na pierwszej lub ostatniej stronie dokumentu) potwierdzającego zgodność z oryginałem. W przypadku złożenia pliku opatrzonego podpisem elektronicznym Zamawiający nie wymaga parafowania stron znajdujących się w danym pliku.

## **X. NEGOCJACJE, DOGRYWKA, LICYTACJA ELEKTRONICZNA:**

Postępowanie przetargowe będzie organizowane jedno lub wielofazowo. Wykonawcy, którzy przejdą kwalifikację wstępną, zostaną zaproszeni do następnych etapów postępowania, które według wyboru Zamawiającego mogą być przeprowadzone poprzez: negocjacje, dogrywki, licytacje elektroniczne, którego celem będzie wybranie Wykonawcy zadania.

Organizator zastrzega sobie prawo nie zakwalifikowania do kolejnych etapów Wykonawców, których oferty będą najmniej korzystne w pierwszym etapie.

1. Wykonawca może zostać dopuszczony do udziału w kolejnym etapie pod warunkiem złożenia wszelkich wymaganych dokumentów, przy czym Zamawiający dopuści do udziału w kolejnym etapie Wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu określone w niniejszym IDW. O dopuszczeniu do udziału w kolejnym etapie Zamawiający niezwłocznie poinformuje drogą elektroniczną dopuszczonych Wykonawców, za pomocą platformy zakupowej. Wykonawców niedopuszczonych do udziału w kolejnych etapach uznaje się za wykluczonych z postępowania;
2. Aby wziąć udział w postępowaniu należy zalogować się do platformy na stronie: <https://eco.eb2b.com.pl> lub <https://platforma.eb2b.com.pl>;
3. Dane do logowania (Login wraz z hasłem) do platformy eB2B zostaną przesłane drogą e-mailową po rejestracji wykonawcy w portalu;
4. Jeżeli jednym z etapów będzie licytacja Organizator przewiduje przeprowadzenie licytacji szkoleniowej;
5. Do licytacji szkoleniowej zostaną dopuszczeni Wykonawcy spełniający warunki udziału w postępowaniu określone w niniejszym IDW;
6. **Licytacja elektroniczna szkoleniowa zostanie przeprowadzona w przededniu licytacji**

„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn.  
Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul.  
Harcerska 15”

elektronicznej właściwej;

7. W przypadku nie przystąpienia do licytacji elektronicznej przez żadnego z Wykonawców, Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru Wykonawcy w drodze indywidualnych negocjacji;
8. Jeżeli Wykonawca zostanie zaproszony do negocjacji, ceną wyjściową będzie cena zaoferowana w etapie składania ofert;
9. Od momentu otwarcia do momentu zamknięcia licytacji elektronicznej Zamawiający i Wykonawcy przekazują wnioski, oświadczenia i inne informacje wyłącznie drogą elektroniczną. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert telefonicznie w przypadku wystąpienia problemów natury technicznej w sposób opisany w pkt. 10 poniżej;
10. **Pomoc techniczna podczas licytacji elektronicznej.**

Podczas licytacji elektronicznej Wykonawca może skorzystać z pomocy technicznej pod numerem telefonu: +48 22 428 19 28 lub pod poniższym adresem e-mail: [support@eb2b.com.pl](mailto:support@eb2b.com.pl).

W przypadku wystąpienia problemów natury technicznej, Wykonawca będzie miał możliwość składania ofert telefonicznie pod numerami wskazanymi powyżej. W takim przypadku oferty będą składane telefonicznie w następujący sposób:

- 1) Wykonawca identyfikuje się poprzez podanie adresu e-mail użytkownika biorącego udział w licytacji, nr postępowania w którym bierze udział, a następnie zgłasza problem natury technicznej,
- 2) Wykonawca zgłasza swoje oferty telefonicznie, a Operator licytacji elektronicznej wprowadza je do systemu licytacyjnego, obsługującego licytację elektroniczną,
- 3) w przypadku zgłoszenia problemu technicznego na minutę przed planowanym czasem zamknięcia licytacji elektronicznej Operator licytacji elektronicznej nie ponosi odpowiedzialności za brak możliwości udzielenia pomocy technicznej.

**Operator platformy zakupowej:**

eB2B Sp. z o.o., Al. Komisji Edukacji Narodowej 51 lokal U21, 02-797 Warszawa.

W sprawach technicznych dot. platformy prosimy o kontakt w godzinach 8-16 pod poniższym numerem telefonu: +48 22 428 19 28, lub pod poniższym adresem e-mail: [support@eb2b.com.pl](mailto:support@eb2b.com.pl).

11. Regulamin Licytacji stanowi załącznik nr 6 do zaproszenia.
12. Szczegółowe instrukcje dotyczące licytacji elektronicznej zawarte są w systemie po zalogowaniu w zakładce Pomoc. Przed przystąpieniem do licytacji elektronicznej Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z przedmiotowymi instrukcjami.

**XI. WYMAGANIA:**

1. Wymagania techniczne – zgodnie z pkt. IV.
2. Warunki wykonania i odbioru – zgodnie z pkt. V.
3. Gwarancja jakości wykonanych robót minimum 2 lata na materiały i urządzenia – zgodnie z gwarancją producenta , z wyjątkiem kotłów, na które gwarancja wynosi 5 lat.
4. Termin realizacji:

**Od daty podpisania umowy – do 30.09.2025r., w tym:**

- a) **Prace demontażowe istniejącej kotłowni kontenerowej oraz prace montażowe nowej kotłowni gazowej kontenerowej umożliwiające uruchomienie kotłowni gazowej:**  
14.08.2025 r. – 30.08.2025 r.
- b) **przekazanie kotłowni gazowej do eksploatacji i odbiór końcowy zadania:**  
do 30.09.2025 r.

**XII. KRYTERIA OCENY OFERT:**

Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

**Cena – 98 %**  
**Gwarancja – 2 %**

1. Kryterium – **cena** (netto) podlegać będzie ocenie wg wzoru

$$\text{ilość punktów} = \frac{\text{cena oferty najtańszej}}{\text{cena oferty rozpatrywanej}} \times 98 \%$$

punkty wyliczone wg zasad matematycznych do 2 miejsc po przecinku

Kryterium – **gwarancja** podlegać będzie ocenie w sposób następujący:

Gwarancja 2 lata – 0 pkt, za każdy dodatkowy rok – 1 pkt, nie więcej niż 2pkt.

Zamawiający może żądać wyjaśnień oraz dodatkowych informacji w sprawie złożonych ofert w celu dokonania ich oceny. Oferta, która otrzyma największą, ilość punktów, będzie ofertą najtańszą.

2. **Cenę ofertową Wykonawca oblicza na podstawie opisu przedmiotu zamówienia łącznie z podatkiem VAT naliczonym zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.**
3. Cena ofertowa ustalona przez Wykonawcę musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
4. **Cena ofertowa jest niezmienna w trakcie realizacji zamówienia.**
5. Cena ofertowa musi być wyrażona **w złotych polskich** i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.
6. Zamawiający oczekuje podpisania umowy w ciągu **14 dni od daty** otrzymania powiadomienia o wyborze oferty.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji z wybranymi Wykonawcami, zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty w całości lub części albo jego unieważnienia bez podania przyczyn, odwołania lub zmiany warunków postępowania.**

**Zamawiający zastrzega, że w cenie ofertowej należy uwzględnić wszystkie koszty w zakresie robót koniecznych do zrealizowania zadania wraz z kosztami dojazdu. Koszty należy ująć w formie ryczałtu jako cenę ofertową.**

**W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia przez Wykonawcę elementów wyposażenia obiektu, w którym wykonywane są prace związane z realizacją zlecenia, Wykonawca dokona naprawy lub pokryje koszty naprawy.**

### **XIII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:**

1. Oferta musi być przygotowana zgodnie z zaproszeniem oraz IDW.
2. Oferta musi być sporządzona:
  - w języku polskim oraz podpisana przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy,
  - zgodnie ze wzorem formularza stanowiącym załącznik nr 3 do zaproszenia i zawierać wszystkie załączniki opisane w pkt. VII niniejszej IDW.
3. Wszystkie strony oferty oraz załączników powinny być opieczątowane pieczęciami firmowymi i imiennymi, ponumerowane i podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentacji lub posiadającą pełnomocnictwo załączone do oferty.
4. Wszystkie dokumenty (odpisy z rejestru, itd) powinny być wczytane do systemu w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentacji wykonawcy zaopatrzone w datę i pieczętkę.
5. Każda ewentualna poprawka musi być parafowana przez osobę upoważnioną.

6. Wszystkie dokumenty i oświadczenia sporządzone w językach obcych należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski sporządzonym przez tłumaczy przysięgłych.
7. **Oferta** winna być złożona w formie elektronicznej **do dnia 28.03.2025r. do godz. 10<sup>00</sup>**, tj. **podpisany, zeskanowany i zapisany w formacie PDF zestaw dokumentów** należy umieścić na platformie <https://eco.eb2b.com.pl> lub <https://platforma.eb2b.com.pl> w zakładce załączniki w danym postępowaniu. Szczegółowa instrukcja składania ofert dostępna jest po zalogowaniu na platformie eb2b w zakładce menu "Pomoc"> „Instrukcje”. Wysłane dokumenty muszą być odpowiedniej jakości minimum 150 dpi (umożliwiająca bezproblemowe odczytanie treści zawartej w dokumencie). Zaleca się skanowanie dokumentów w odcieniach szarości w postaci jednego pliku. **Waga jednego dokumentu nie może przekraczać 10 Mb.**
- W sprawach technicznych dot. obsługi platformy prosimy o kontakt w godzinach 8-16 pod numerem telefonu: 48 22 428 19 28 lub pod adresem e.mail: [support@eb2b.com.pl](mailto:support@eb2b.com.pl).
- W sytuacjach awaryjnych dopuszcza się złożenie oferty poprzez serwis techniczny platformy [eB2B.com.pl](https://eB2B.com.pl)

## 8. SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY ZA POMOCĄ PLATFORMY ZAKUPOWEJ

- 8.1 Złożenie oferty na platformie wymaga zalogowania się do systemu na stronie: <https://eco.eb2b.com.pl> lub <https://platforma.eb2b.com.pl>
- 8.2 Jeżeli Wykonawca nie posiada konta należy zarejestrować się wypełniając formularz na stronie <https://eco.eb2b.com.pl/contractor/register> lub <https://platforma.eb2b.com.pl/contractor/register>
- 8.3 Zgłaszający się wykonawca zostanie powiadomiony komunikatem e-mail:.  
Do zalogowania należy wykorzystać adres e-mail: oraz hasło wprowadzone przy rejestracji wykonawcy w portalu.
- 8.4 Wykonawca, który nie jest uczestnikiem postępowania, a chce wziąć w nim udział musi odszukać postępowanie w menu „Postępowanie” >”Postępowania otwarte” zaznaczyć wybrane postępowanie i kliknąć polecenie „zgłoś się do udziału w postępowaniu”. Dodanie Wykonawcy do uczestników postępowania zostanie dokonane „automatycznie” lub „manualnie (po akceptacji zgłoszenia przez Organizatora”).
- 8.5 Złożenie ofert i wymaganych dokumentów możliwe jest z poziomu menu „Postępowanie” >”Moje postępowania” w danym postępowaniu (szczegółach postępowania).
- 8.6 Wartość oferty należy wprowadzić w zakładce „Oferta”.
- 8.7 Załączniki do oferty należy wczytać w zakładce „Załączniki”.
- 8.8 Pytanie do postępowania należy zadawać w zakładce „Pytania”.

## XIV. ODRZUCENIE OFERTY

Zamawiający odrzuci ofertę wykluczonego Wykonawcy oraz ofertę:

- która jest sprzeczna ze specyfikacją warunków zamówienia,
- która nie została podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy,
- w stosunku do której Zamawiający zażądał wyjaśnień od Wykonawcy, a Wykonawca wyjaśnień nie złożył lub złożone wyjaśnienia wskazują, że oferta zawiera rażąco niską cenę w odniesieniu do przedmiotu zamówienia.

## XV. PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO:

- Zamawiający, stosownie do art. 70<sup>1</sup> § 3 KC, zastrzega sobie prawo do dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami, zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru oferty albo jego unieważnienia bez podania przyczyn, jak również do odwołania lub zmiany warunków postępowania.
- Licytacja elektroniczna zostanie powtórzona jedynie w wypadku niemożliwości jej przeprowadzenia z winy Operatora lub Zamawiającego. Problemy techniczne po stronie Wykonawców nie będą miały wpływu na bieg licytacji.

## XVI. INNE INFORMACJE:

1. Wykonawca może zadawać pytania Zamawiającemu o wyjaśnienie treści Zaprośzenia oraz załączników w terminie nie krótszym niż na **3 dni** przed datą składania ofert procesu przetargowego. Kontakt odbywać się będzie przy pomocy platformy <https://eco.eb2b.com.pl> lub <https://platforma.eb2b.com.pl> poprzez sekcję „Pytania” w postępowaniu.
2. Wykonawca jest związany złożoną ofertą przez okres **60 dni** od zakończenia ostatniego etapu postępowania.
3. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN).

## **XVII. OGŁOSZENIE WYNIKU POSTĘPOWANIA:**

Ogłoszenie wyniku nastąpi niezwłocznie po rozstrzygnięciu postępowania. Zamawiający zawiadomi pisemnie zainteresowanych o wyborze oferty poprzez zamieszczenie ogłoszenia o wyniku postępowania na stronie internetowej ECO S.A. oraz na Platformie Zakupowej eb2b.

## **XVIII. PODPISANIE UMOWY:**

Zamawiający opracował projekt umowy zał. nr 4.

Wybrany Wykonawca winien złożyć podpisaną umowę w terminie **14 dni** od daty powiadomienia o wyborze oferty. Niezłożenie podpisanej umowy w terminie j.w. upoważnia Zamawiającego do zmiany Wykonawcy.

## **XIX. ODWOŁANIA:**

Wykonawcom nie przysługują środki odwoławcze.

## **XX. INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH (RODO)**

Zamawiający wypełnia obowiązek informacyjny wynikający z Ustawy o RODO w załączniku nr 11.

### **Uwaga:**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian w treści ogłoszonej dokumentacji postępowania. W takim przypadku, wszyscy zainteresowani Wykonawcy winni przed złożeniem oferty sprawdzić aktualność dokumentacji na stronie internetowej Zamawiającego.**

.....  
Pieczęć firmowa wykonawcy

Energetyka Ciepła Opolszczyzny S.A.  
45-118 Opole  
ul. Harcerska 15

**Formularz ofertowy**

Nawiązując do ogłoszonego postępowania ogłoszenie nr 12/24.02-28.03/2025 o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego oferujemy na realizację zadania pn. : „Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15” - zgodnie z zaproszeniem / SWZ za cenę:

Nazwa zadania:	Cena (netto) w PLN	Podatek VAT (23%)	Cena (brutto) w PLN
Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15	.....	.....	.....

**słownie razem (netto) .....zł,**

**słownie razem (brutto) .....zł**

przy uwzględnieniu poniższych wartości procentowej płatności

Lp.	Opis pozycji	Wartość procentowa płatności całości zadania [%]
1.	Pozytywne zaopiniowanie przez Zamawiającego projektów technicznych (wykonawczych) we wszystkich branżach oraz uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na Budowę ( jeśli wymagane)	5
2.	Dostawa loco Harcerska 15 kompletnej kontenerowej kotłowni gazowej	50
3.	Wykonanie prac demontażowych , montażowych, rozruchowych, uruchomienie nowej kotłowni gazowej wraz z przekazaniem Zamawiającemu wszystkich dokumentów odbiorowych wyszczególnionych w załączniku nr 12 ust. I do SWZ niezbędnych do uruchomienia kotłowni gazowej	30
4.	Zagospodarowanie terenu, uruchomienie teletransmisji, Odbiór końcowy zadania i przekazanie do eksploatacji, przekazanie Zamawiającemu wszystkich dokumentów odbiorowych wyszczególnionych w załączniku nr 12 ust. II do SWZ	15

„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn.  
Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul.  
Harcerska 15”

Ponadto, oświadczamy, że:

1. oferta obejmuje wszystkie koszty do realizacji zamówienia w zaoferowanym terminie;
2. przyjmujemy **wymagany termin realizacji** zgodnie z IDW tj. od daty podpisania umowy – **do 30.09.2025r.**, w tym:
  - a) prace demontażowe istniejącej kotłowni kontenerowej oraz prace montażowe nowej kotłowni gazowej kontenerowej umożliwiające uruchomienie kotłowni gazowej: **14.08.2025 r. – 30.08.2025 r.**
  - b) przekazanie kotłowni gazowej do eksploatacji i odbiór końcowy zadania : **do 30.09.2025 r.**
3. zapoznaliśmy się z treścią IDW, uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania niniejszej oferty i deklarujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie rzeczowym i na warunkach określonych w ogłoszeniu, IDW (wraz ze wszystkimi załącznikami) oraz wzorach umów.
4. akceptujemy wzory umów oraz IDW wraz ze wszystkimi załącznikami
5. zobowiązujemy się do ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe w mieniu Zamawiającego i środowisku naturalnym, zaistniałe u Zamawiającego w wyniku realizacji zadania objętego umową.
6. oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia (przyjęto ją bez zastrzeżeń), dokonaliśmy wizji lokalnej oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
7. przy realizacji przedmiotu zamówienia zastosujemy wyroby dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu przedstawiamy do wglądu w trakcie realizacji zamówienia, a komplet przekazemy przed odbiorem końcowym.
8. w czasie trwania umowy będziemy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę ..... zł (nie mniej niż 400 000 zł);
9. oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu. Ponadto, zobowiązujemy się do poinformowania każdej osoby fizycznej, za pomocą której będziemy realizować zadanie, której dane osobowe są lub będą przetwarzane przez Zamawiającego na potrzeby realizacji zadania, o przetwarzaniu jej danych osobowych przez Zamawiającego, zwalniając tym samym Zamawiającego z obowiązku, o którym mowa w art. 14 RODO i przyjmując, że zachodzi wyłączenie z art. 14 ust. 5 RODO.
10. załączamy harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji przedmiotu zamówienia wg **załącznika nr 17**
11. Udzielamy gwarancji jakości na przedmiot zadania, w tym na zastosowane materiały, wyroby i urządzenia na okres .....lat (**minimum 2 lata** ), z **wyjątkiem kotłów, na które udzielamy gwarancji na okres 5 lat.**
12. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie ..... (5% od oferowanej kwoty wynagrodzenia brutto – ceny brutto podanej powyżej w tabeli)

Ofertę składamy na .....kolejno ponumerowanych stronach.

**Imię i nazwisko osoby do kontaktu z ramienia Wykonawcy:**

....., tel. ...., adres email: .....

Podpisano dnia .....

.....  
Podpisy osób wskazanych w  
dokumencie uprawniającym do  
występowania w obrocie prawnym  
lub posiadających pełnomocnictwo



.....  
/ nazwa Wykonawcy /

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Ja niżej podpisany uprawniony przedstawiciel Wykonawcy oświadczam, że reprezentowana przeze mnie firma:

1. jest uprawniona do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
2. posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych przedmiotem zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
3. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
5. nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, a w szczególności nie występują w stosunku do Wykonawcy okoliczności, które mogłyby być podstawą do wykluczenia Wykonawcy określone w pkt VII ppkt 2 IDW, jak również Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie przepisów ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024, poz. 507 z późn. zm.; dalej specustawa o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę);
6. przez cały okres realizacji umowy zobowiązuje się nie być podmiotem, w stosunku do którego będą zachodzić okoliczności określone w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024, poz. 507 z późn. zm.).

Ponadto oświadczam, że:

- Zapoznałem się i akceptuję bez zastrzeżeń: **Wzór umowy** wraz z załącznikami (załącznik nr 4), **Regulamin Licytacji** (załącznik nr 5), **Politykę Zintegrowanego Systemu Zarządzania ECO S.A.** (załącznik nr 9) oraz **Informację o przetwarzaniu danych osobowych** (załącznik nr 10);
- Posiadam aktualny **KRS\*/CEIDG\*** na dzień składania oferty o numerze.....;
- firma spełnia wymagania określone w pkt. VIII IDW;
- firma jest związana złożoną ofertą na przedmiot zamówienia przez 60 dni od terminu składania ofert;
- odpady wytworzone w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zostaną zagospodarowane zgodnie z aktualnymi przepisami, w tym ustawą o odpadach oraz ustawą o opakowaniach i odpadach opakowaniowych;
- wykaz wytworzonych odpadów zostanie dostarczony Zamawiającemu po realizacji zamówienia wg załącznika nr 7 (wymagane dla usług z realizacji, których mogą powstać odpady oraz robót budowlanych);
- została dokonana wizja lokalna w dniu....., która pozwoliła zapoznać się ze szczegółowym zakresem przedmiotu zamówienia, z pomiarem powierzchni i ilości urządzeń i zdobyć niezbędne informacje do sporządzenia oferty;
- zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie.....w formie.....;
- zamówienie zostanie zrealizowane bez udziału podwykonawców\* / z udziałem wymienionych podwykonawców\*:

Nazwa firmy

Zakres zleczanych robót

.....

.....

.....

.....

- **wyrażam zgodę na dokonanie oceny wykonanych robót;**

.....  
(data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej)

\*niepotrzebne skreślić

**„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn.  
Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul.  
Harcerska 15”**

**Załącznik nr 4 do SWZ ( w osobnym pliku)**

## Regulamin Licytacji Energetyki Ciepłej Opolszczyzny S.A.

### Definicje:

1. **Organizator** – ECO S.A. Opole, na zlecenie której organizowane są Licytacje;
2. **Operator** – eB2B;
3. **Oferent** – wykonawca korzystający z Platformy eB2B w celu wzięcia udziału w Licytacji;
4. **Licytacja** – usługa dostępna w ramach funkcjonalności Platformy Zakupowej, umożliwiająca Oferentom składanie kolejnych korzystniejszych ofert (Postąpień) podlegających automatycznej klasyfikacji;
5. **Platforma Zakupowa** – dostępna za pośrednictwem protokołu elektronicznego https internetowa aplikacja, do której prawa posiada Operator i która jest przezeń eksploatowana, a do której Oferent uzyskuje dostęp;
6. **Minimalne postąpienie** – wartość, o którą minimalnie można zwiększyć lub zmniejszyć Ofertę w Licytacji;
7. **Maksymalne postąpienia** - wartość, o którą maksymalnie można zwiększyć lub zmniejszyć Ofertę w Licytacji;
8. **Oferta** – jeden lub więcej parametrów (cena, rabat, termin płatności, gwarancja, termin realizacji, etc.) podlegających zmianie podczas Licytacji;
9. **Podstawowy Czas Trwania Licytacji Elektronicznej** – czas Licytacji liczony od momentu jej rozpoczęcia do momentu jej zakończenia, bez uwzględnienia czasu przedłużenia Licytacji wynikającego z dogrywek;
10. **Dogrywka** – mechanizm, który powoduje przedłużenie Podstawowego Czasu Trwania Licytacji;
11. **Licytacja Testowa (szkoleniowa)** – Licytacja mająca charakter szkoleniowy, podczas której Oferenci mogą zapoznać się z działaniem Platformy Zakupowej w czasie rzeczywistym.

### § 1. Przedmiot regulaminu

1. Przedmiotem niniejszego Regulaminu są szczegółowe zasady Licytacji na roboty budowlane / dostawy / usługi jak w załączonej SWZ.
2. Regulamin zawiera oświadczenia i zobowiązania Oferenta kierowane do Organizatora i Operatora.

### § 2. Elektroniczny System Licytacyjny

1. Licytacja będzie przeprowadzana z użyciem Platformy Zakupowej, której opis dostępny jest pod adresem <https://eco.eb2b.com.pl/> lub <https://platforma.eb2b.com.pl> po zalogowaniu w zakładce Pomoc.
2. Oferent ma świadomość, że Regulamin Platformy Zakupowej akceptowany jest przed logowaniem do systemu.
3. Oferent musi zaakceptować Regulamin Platformy Zakupowej, aby otrzymać dostęp.

### § 3. Zasady składania ofert

1. Parametry oferty ustalone w wyniku Licytacji będą parametrami ostatecznymi. Zostaną one uznane jako parametry do zamówienia, o ile oferta Oferenta zostanie wybrana.
2. Ostateczne oferty złożone przez Oferenta podczas Licytacji wiążą Oferenta aż do dokonania ostatecznego wyboru przez Organizatora (nawet gdyby inni oferenci zgłosili korzystniejsze oferty), nie dłużej jednak niż 90 dni kalendarzowych, licząc od dnia zakończenia Licytacji.

#### § 4. Przedmiot Licytacji

Przedmiotem Licytacji jest przedmiot opisany w Zapisaniu oraz załącznikach do Zapisania.

#### § 5. Czas trwania Licytacji

1. Licytacja Testowa odbędzie się w przeddzień Licytacji właściwej.
2. Licytacja odbędzie się w terminie wskazanym w zaproszeniu do udziału w Licytacji, przesłanym drogą elektroniczną.
3. Podstawowy Czas Trwania Licytacji Elektronicznej to **30 minut**. Podstawowy Czas Trwania może zostać wydłużony o ewentualne dogrywki. Zasady dogrywek zostały przedstawione w pkt. 4.
4. Dogrywka będzie miała miejsce, jeśli w ciągu ostatnich 2 minut czasu trwania Licytacji zostanie złożona nowa Oferta. W takim przypadku Licytacja zostanie przedłużona o 2 minuty (Dogrywka automatycznie przedłuży czas trwania licytacji o 2 minuty, każdorazowo, gdy w ciągu ostatnich 2 minut do zakończenia Licytacji zostanie złożona nowa Oferta).
5. Organizator przewiduje maksymalnie **999 dogrywek** w postępowaniu.
6. Po zakończeniu trwania czasu Dogrywek system licytacyjny zablokuje możliwość składania nowych Ofert.

#### § 6. Ceny i Licytacja

1. Wartością licytowaną w Licytacji będzie **cena netto w PLN**.
2. Dostępna widoczność na konsoli ofert:
  - a) wartość oferty prowadzącej;
  - b) wartość własnej oferty.
3. Wartością wyjściową w licytacji może być oferta złożona w poprzednich etapach, najlepsza oferta lub wartość określona przez Organizatora.
4. Minimalne Postąpienie zostanie podane przed licytacją
5. Licytacja odbywać się będzie według reguły zniżkowej „aukcji angielskiej”, co oznacza, że każda następna oferta zostanie przyjęta tylko wówczas, gdy będzie ona niższa, co najmniej o minimalne postąpienie, od aktualnie najniższej oferty. Oferent nie będzie miał możliwości podwyższenia uprzednio zaproponowanej przez siebie oferty cenowej.

#### § 7. Pomoc podczas Licytacji

1. Podczas Licytacji Oferent może skorzystać z pomocy telefonicznej pod numerem: +4822 428 19 28
2. Szczegółowe zasady pomocy podczas Licytacji zostały przedstawione w Zapisaniu.

#### § 8. Opłaty

Oferent nie ponosi żadnych opłat z tytułu udziału w Licytacji.

#### § 9. Postanowienia końcowe

Udział w postępowaniu jest jednoznaczny z akceptacją niniejszego regulaminu i nie wymaga podpisu Oferenta.

„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15”

**Załącznik nr 6 do SWZ**

Pieczęć firmowa Wykonawcy

**Energetyka Ciepła Opolszczyzny S.A.  
ul. Harcerska 15  
45-118 Opole**

Wykaz ważniejszych prac/robót zgodnych z zamówieniem SWZ zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat o wielkości i charakterze porównywalnym lub większym z przedmiotem zamówienia

L.p.	Nazwa podmiotu , instytucji w której realizowano zamówienie	Zakres robót	Data realizacji	Wartość robót, za które odpowiedzialny był wykonawca

Wymagane jest wykonanie co najmniej **2 robót budowlanych potwierdzonych referencjami**. Referencje winne być wystawione na Wykonawcę . Będą brane pod uwagę tylko zadania poparte referencjami .

.....  
podpis osób wskazanych w dokumencie  
uprawnającym do występowania  
w obrocie prawnym lub posiadających  
pełnomocnictwo

.....  
Pieczęć firmowa Wykonawcy

**INFORMACJA O RODZAJU, ILOŚCI I SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA  
ODPADÓW DLA KAŻDEGO ZADANIA INWESTYCYJNEGO**

Nazwa zadania:

**„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15”**

Lp.	Kod odpadów	Rodzaj odpadów	jedn. miary	Ilość	Sposób zagospodarowania (należy wpisać: R – odzysk lub D – unieszkodliwienie)	Uwagi

.....  
(data i podpis wykonawcy)

.....  
(pieczęć adresowa wykonawcy)

### OŚWIADCZENIE O PRZEPROWADZENIU WIZJI LOKALNEJ

Oświadczam, że Pan/i ..... działający/a w imieniu podmiotu, który reprezentuje, dokonał/a z dnia ..... 2024 r. wizji lokalnej w obecności przedstawiciela ECO S.A. .... i zapoznała się ze szczegółowym zakresem przedmiotu zamówienia, a w szczególności pomiarem powierzchni i ilości urządzeń oraz uzyskał/a niezbędne informacje konieczne do sporządzenia oferty na: **„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15”**.

.....  
podpis osób wskazanych w dokumencie  
uprawnającym do występowania w obrocie  
prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

## POLITYKA

### ZINTEGROWANEGO SYSTEMU ZARZĄDZANIA ECO SA

Podstawą funkcjonowania ECO SA jest realizacja usług zgodnych z oczekiwaniami Klientów oraz spełniających ich potrzeby. Zamierzenie to osiągamy poprzez dostarczanie kompleksowych usług energetycznych z wykorzystaniem bezpiecznych i ekologicznych technologii. Naszym działaniom przyświecają nadrzędne wartości: najwyższa jakość świadczonych usług, troska o Klienta i Pracowników, a także o środowisko naturalne.

Naszą działalność prowadzimy przy spełnieniu najwyższych standardów bezpieczeństwa i ergonomii, ochrony środowiska naturalnego oraz jakości usług i wyrobów. Osiąganie celów oraz ciągłe doskonalenie zapewnią właściwy poziom bezpieczeństwa naszym Pracownikom, jak również Klientom i Kontrahentom.

Inspiracją dla wszelkich działań, jakie podejmujemy jest stałe podnoszenie poziomu zadowolenia Klientów. Prowadząc bieżącą działalność oraz kreując rozwój Spółki pamiętamy o spełnieniu oczekiwań Pracowników oraz wszystkich stron zainteresowanych. Nasze działania realizujemy w oparciu o dokumenty strategiczne Spółki oraz kontekst organizacji, zobowiązując się do:

- identyfikacji aktualnych i przyszłych potrzeb Klientów oraz efektywnego ich zaspokajania;
- zmniejszenia wpływu na środowisko i zapobieganie zanieczyszczeniom poprzez realizowanie działań inwestycyjnych zmierzających do ograniczania zużycia zasobów i emisji zanieczyszczeń do powietrza dzięki podwyższaniu efektywności energetycznej oraz dywersyfikacji paliw;
- szkolenia i rozwoju Pracowników mającego na celu podniesienie świadomości w zakresie wiodącej roli Klienta, dbałości o środowisko naturalne oraz poprawy warunków pracy;
- ciągłego podnoszenia poziomu kultury bezpieczeństwa Pracowników;
- zapewnienia konsultacji i angażowania Pracowników w funkcjonowanie ZSZ;
- eliminowania zagrożeń i ryzyk oraz zapobiegania wypadkom przy pracy, chorobom zawodowym, jak i zdarzeniom potencjalnie wypadkowym;
- ciągłej poprawy poziomu BHP oraz środowiskowych efektów działalności;
- zgodności z wymaganiami prawnymi i innymi mającymi zastosowanie;
- ciągłego doskonalenia Zintegrowanego Systemu Zarządzania.

Świadczenie usług na najwyższym poziomie oraz usprawnianie procesów wewnętrznych realizujemy w oparciu o Zintegrowany System Zarządzania zgodny z normami ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001.

Zobowiązujemy się do zapewnienia zasobów na realizację postanowień niniejszej Polityki ZSZ.



## INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - dalej **RODO**) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Energetyka Ciepła Opolszczyzny S.A. (ECO S.A.)** z siedzibą przy ul. Harcerskiej 15, 45-118 Opole (KRS: 0000014339, NIP: 7542524950). Można się z nami skontaktować pisemnie za pomocą poczty tradycyjnej na adres naszej siedziby, mail: [eco@ecosa.pl](mailto:eco@ecosa.pl) lub telefonicznie: +77 541 01 00. Więcej informacji o nas znajdzie Pani/Pan na stronie internetowej: <http://www.ecosa.pl>
2. Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw: e-mail: [iod@ecosa.pl](mailto:iod@ecosa.pl) lub pisemnie na adres siedziby wskazany w pkt. 1.
3. Energetyka Ciepła Opolszczyzna S.A. przetwarza jedynie dane osobowe niezbędne do realizacji określonych poniżej celów przetwarzania, w tym w szczególności:
  - imię, nazwisko, adres poczty elektronicznej, adres korespondencyjny, numer telefonu/faxu, adres zamieszkania, NIP, REGON – przekazane przez Wykonawcę będącego osobą fizyczną lub uzyskane z publicznego rejestru (CEIDG),
  - imię, nazwisko, stanowisko służbowe, adres poczty elektronicznej, numer telefonu/faxu – pełnomocników oraz osób wskazanych przez Wykonawcę do kontaktu, zawarcia lub realizacji umowy,
  - imię, nazwisko, stanowisko służbowe, informacje dot. doświadczenia i kwalifikacji, uprawnień osób wskazanych do realizacji umowy przez Wykonawcę,
  - inne dane osobowe i dane osobowe innych osób przekazane przez Wykonawcę niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
4. Pani/Pana dane przetwarzamy w celu:
  - związanym z przeprowadzeniem postępowania przetargowego (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. e RODO),
  - ewentualnego: zawarcia i wykonywania umowy będącej przedmiotem prowadzonego postępowania przetargowego (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO) oraz wykonania ciężących na Administratorze danych osobowych obowiązków prawnych (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
  - ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
  - w przypadku, gdy jest Pani/Pan pełnomocnikiem/reprezentantem Oferenta/Wykonawcy lub osobą wskazaną przez Oferenta/Wykonawcę do kontaktu, zawarcia lub realizacji umowy, Pani/Pana dane osobowe, wskazane przez Oferenta/Wykonawcę w dokumentach przekazywanych ECO S.A., ECO S.A. przetwarza w celu realizacji jej prawnie uzasadnionych interesów, polegających na podjęciu działań z Pani/Pana udziałem przed zawarciem umowy, zmierzających do zawarcia umowy, w szczególności przeprowadzenia postępowania, a także w celu wykonania umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
5. Pani/Pana dane osobowe możemy udostępniać następującym kategoriom podmiotów: innym spółkom z grupy kapitałowej, kancelariom prawnym, firmom informatycznym (dostawcom oprogramowania wykorzystywanego przez grupę kapitałową), podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską, podmiotom nabywającym wierzycielności.
6. Nie przekazujemy Pani/Pana danych poza teren Polski/UE/Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

**„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15”**

7. Dane osobowe pozyskane w związku z przeprowadzaniem postępowania o udzielenie zamówienia oraz mające na celu zawarcie umowy, ECO S.A. przetwarza przez czas niezbędny do realizacji tego celu, a także przez czas, w którym przepisy nakazują przechowywać dane. Dane osobowe przetwarzane w celu wykonania umowy będą przechowywane przez okres realizacji umowy. Dane osobowe pozyskane w celu wykonania ciężących na ECO S.A. obowiązków prawnych przetwarzane są przez czas wykonywania obowiązków wynikających z przepisów prawa, jak również przez czas, w którym przepisy prawa nakazują przechowywać te dane. Okres przechowywania danych osobowych może być wydłużony w przypadku, gdy przetwarzanie jest niezbędne do ustalenia, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń, a po tym okresie jedynie w przypadku i w zakresie, w jakim będą wymagać tego przepisy prawa.

Dane osobowe pełnomocników/reprezentantów Oferenta/Wykonawcy lub osób wskazanych przez Oferenta/Wykonawcę do kontaktu, zawarcia lub realizacji umowy przetwarzane w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu ECO S.A., przechowywane są przez czas niezbędny do realizacji tego celu.

8. Podanie przez Pani/Pana danych jest dobrowolne, ale niezbędne do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz zawarcia i realizacji umowy. Jeżeli nie podasz nam swoich danych, niemożliwe będzie dokonanie oceny złożonej oferty, a także zawarcie i wykonanie umowy.

9. Posiada Pani/Pan:

- 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych<sup>1</sup>;
- 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych dokonywanego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO
- 4) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO<sup>2</sup>;

10. nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.

11. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegały profilowaniu.
12. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
13. Dokładamy wszelkich starań, aby zapewnić wszelkie środki fizycznej, technicznej i organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami.

<sup>1</sup> Administrator informuje, że skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami prawa, a w odniesieniu do przetwarzania danych osobowych - na etapie przechowywania - zawartych w protokole oraz załącznikach, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

<sup>2</sup> prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

## PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA PLACU BUDOWY

<b>Zadanie:</b>	<b>„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15”</b>	Kopię Otrzymują:
<b>Przekazujący - Zamawiający:</b>	Energetyka Ciepła Opolszczyzny S.A.	1/Koordynator Budowy
<b>Przyjmujący - Wykonawca</b>		2/ Inspektor Nadzoru

1.

### 2. Podstawy Wprowadzenia

2.1 Umowa nr ..... z dnia .....

2.2 Zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę<sup>1)\*</sup>  
z dnia .....

2.3 Pozwolenie na budowę<sup>1)\*</sup> nr ..... z dnia ..... wydane przez .....

### 3. Skład Komisji

Przedstawiciele Inwestora ECO SA:

1. ....

2. ....

Przedstawiciele Wykonawcy:

1. ....

2. ....

### 4. Przekazywany teren

4.1 Lokalizacja: .....

4.2 Dokumentacja fotograficzna – wymagana / niewymagana<sup>2)\*</sup>

### 5. Ustalenia dodatkowe

5.1 Przekazanie przez Inwestora dla Wykonawcy zaplecza budowy: TAK /NIE<sup>2)\*</sup>

5.2 Udostępnienie przez Inwestora dla Wykonawcy mediów: TAK / NIE<sup>2)\*</sup> ,

5.3 Pozostałe ustalenia /

uwagi: .....

.....

### 5. Na tym protokół zakończono i podpisano:

Przedstawiciele Inwestora ECO SA:

1. ....

2. ....

Przedstawiciele Wykonawcy:

1. ....

2. ....

### Wykaz załączników:

1. Dokumentacja fotograficzna (jeżeli wymagana w pkt. 3.2)

\* 1) – wybrać właściwe

2) – niepotrzebne skreślić

## WYKAZ DOKUMENTÓW WYMAGANYCH PRZY ODBIORZE

Po wykonaniu zadania, Wykonawca dostarczy dokumentację techniczną odbiorową w formie papierowej w 2 egzemplarzach oraz w formie elektronicznej 1 egzemplarz (pliki nieedytowalne .pdf i edytowalne .doc).

### **I Wykaz dokumentów odbiorowych niezbędnych do uruchomienia kotłowni gazowej:**

1. Dokumentacja projektowa powykonawcza
2. Instrukcja eksploatacji kotłowni gazowej wraz z instrukcją eksploatacji kotłów gazowych, automatyki kotłów, systemu detekcji gazu.
3. Aprobaty techniczne na użyte materiały (urządzenia, rury, kształtki itp.)
4. Uprawnienia kierownika budowy, monterów.
5. Wykaz użytej armatury (ilość kształtek, ich producent, długość rurociągów gazowych) – załącznik nr 19
6. Dziennik spawania (jeśli wystąpiły spawy)
7. Karta zgrzewu elektrooporowego / + aprobaty zgrzewarek
8. Oświadczenie kierownika budowy – załącznik nr 13.
9. Dokument dot. ułożenia drutu lokalizacyjnego i taśmy ostrzegawczej w przypadku instalacji podziemnej.
10. Protokół odbioru technicznego kotłowni. – załącznik nr 21
11. Zgłoszenie instalacji gazowej do napełnienia paliwem gazowym – załącznik nr 18
12. Protokół z badania uziemienia ochronnego kotłowni gazowej.
13. Protokół z próby szczelności instalacji gazowej.
14. Protokół z uruchomienia kotłowni (wraz z wymaganymi protokołami producenta zabudowanych urządzeń).

### **II Wykaz dokumentów odbiorowych niezbędnych do zakończenia zadania i przekazania do eksploatacji**

1. Protokół odbioru końcowego całości zadania – załącznik nr 22
2. Protokół przekazania do eksploatacji całości zadania – załącznik nr 23
3. Dokumentacja geodezyjna powykonawcza (płyta CD z plikami od geodety (m.in. pliki SHP, zdjęcie wpięcia, mapa geodezyjna i szkic powykonawczy w wersji elektronicznej)
4. Protokół z przekazania oraz zwrotnego przekazania placu budowy – załącznik nr 11
5. Protokoły z robót zanikowych.
6. Protokół z uruchomienia teletransmisji danych z gazomierza do systemu nadrzędnego ZAMAWIAJĄCEGO/ECO S.A. – załącznik nr 20.
7. Wykaz wytworzonych odpadów z dokumentami potwierdzającymi ich prawidłową utylizację lub zagospodarowanie – załącznik nr 7.
8. Zgłoszenie wraz z decyzjami zezwalającymi na eksploatację dla urządzeń podlegających UDT (na podstawie udzielonego pełnomocnictwa).
9. Zgłoszenie zakończenia budowy do PINB (jeżeli wymagane).
10. Dziennik budowy.

Załącznik nr 13 do SWZ

....., dn. ....

### OŚWIADCZENIE

#### KOORDYNATORA BUDOWY / KIEROWNIKA BUDOWY \*

(dla robót budowlanych wykonanych bez odstępstw od zatwierdzonego projektu)

Ja, niżej podpisany ....., pełniący obowiązki

(imię i nazwisko )

koordynatora budowy / kierownika budowy\* wykonywanej na podstawie:

1. Zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę z dnia .....\*

2. Pozwolenia na budowę nr ..... z dnia ..... wydane przez .....\*

**oświadczam, że obiekt budowlany tj.:**

.....

(nazwa i adres inwestycji)

- a) **nadaje się do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem,**
- b) wykonano zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę,
- c) wykonano zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
- d) teren budowy doprowadzono do należytego stanu i porządku - a także - w razie korzystania - ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
- e) wykonano prace zgodnie z dokumentacją projektową\* lub z następującymi zmianami\* w stosunku do projektu i warunków pozwolenia na budowę (wymienić każdą istotną i nieistotną zmianę), .....

.....  
.....

.....  
( Koordynator budowy / Kierownik Budowy\*, nr uprawnień, podpis, pieczęćka)

#### Potwierdzenie oświadczenia przez – INSPEKTORA NADZORU

.....  
(wymienić inspektora nadzoru oraz numer uprawnień)

.....  
(podpis inspektora nadzoru)

\*niepotrzebne skreślić

**„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15”**

**Załącznik nr 14 do SWZ**

.....  
*miejsowość, data*

**ZGŁOSZENIE  
GOTOWOŚCI DO ODBIORU**

W dniu ..... 2025 r. działając na podstawie umowy nr .....z dnia ..... 2025 r. zgłaszam gotowość do odbioru wykonanych robót zadania pn.:

**„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15”**

**WYKONAWCA:**

.....  
*Podpis i pieczęć*

**PROTOKÓŁ ODBIORU WYKONANYCH ROBÓT**  
Roboty zanikowe / protokół częściowy / końcowy /\*

sporządzony dnia ..... r.

Nazwa zadania:

**„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn.-Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15”**

Przy udziale:

Przedstawiciele Zamawiającego ECO S.A.:

1. ....

2. ....

Przedstawiciele Wykonawcy:

1. ....

2. ....

Prace wykonane w okresie: od dnia .....2025 r. do dnia .....2025 r.

Stwierdzono:

1. Zakres wykonanych robót objętych niniejszym protokołem jest zgodny z zapisami w umowie nr ..... z dnia .....
2. Na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące rodzaje robót:

Nr	Nazwa wykonanych robót	Jakość wykonanych robót	Uwagi i zastrzeżenia stron
1	2	3	4

Dnia, .....

Inspektor nadzoru:

Koordinator budowy / Kierownik Budowy:

Podpisy:

Przedstawiciele Inwestora ECO SA:

1. ....

2. ....

Przedstawiciele Wykonawcy:

1. ....

2. ....

\*niepotrzebne skreślić

**„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn.  
Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul.  
Harcerska 15”**

**Załącznik 16 do SWZ – Rekomendacje Techniczne MZ / 27 / 2025 (MZ.4301-0018/24) w osobnym pliku**



„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15”

Załącznik nr 17 do SWZ  
Załącznik nr 3 do umowy

### Harmonogram rzeczowo-finansowy

L.p.	Zakres	Etapy fakturowania	
		Termin do	Kwota netto [zł]
<b>Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn. Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRbudowa P-1 na terenie EC-I Opole ul. Harcerska 15.</b>			
1	Pozytywne zaopiniowanie przez Zamawiającego projektów technicznych (wykonawczych) we wszystkich branżach oraz uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na Budowę (jeśli wymagane)	..... Wpisuje wykonawca	..... 5 % wartości całości zadania
2	Dostawa loco Opole, ul. Harcerska 15 kompletnej kontenerowej kotłowni gazowej	..... Wpisuje wykonawca	..... 50 % wartości całości zadania
3	Wykonanie prac demontażowych istniejącej kotłowni	nie wcześniej niż 14.08.2025r.	..... 30 % wartości całości zadania
4	Wykonanie prac montażowych, rozruchowych, uruchomienie nowej kotłowni gazowej wraz z przekazaniem Zamawiającemu wszystkich dokumentów odbiorowych wyszczególnionych w załączniku nr 12 ust. I do SWZ niezbędnych do uruchomienia kotłowni gazowej	29.08.2025r.	
5	Zagospodarowanie terenu, uruchomienie teletransmisji	30.09.2025r.	..... 15 % wartości całości zadania
6	Odbiór końcowy zadania i przekazanie do eksploatacji, przekazanie Zamawiającemu wszystkich dokumentów odbiorowych wyszczególnionych w załączniku nr 12 ust. II do SWZ		
		<b>RAZEM</b>	..... <b>100 % wartości zadania</b>

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

„Wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn.  
Budowa kotłowni gazowej na potrzeby stacji redukcyjno-pomiarowej SRP-1 na terenie EC-I Opole ul.  
Harcerska 15”

Załącznik nr 18 do SWZ – osobny plik  
ZGŁOSZENIE INSTALACJI GAZOWEJ DO NAPEŁNIENIA PALIWEM GAZOWYM

Załącznik nr 19 do SWZ – osobny plik  
WZÓR WYKAZU ZABUDOWANYCH RUR, ARMATURY I MATERIAŁÓW

Załącznik nr 20 do SWZ – osobny plik  
PROTOKÓŁ Z URUCHOMIENIA TELETRANSMISJI DANYCH

Załącznik nr 21 do SWZ – osobny plik  
PROTOKÓŁ ODBIORU TECHNICZNEGO KOTŁOWNI

Załącznik nr 22 do SWZ – osobny plik  
PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO CAŁOŚCI ZADANIA

Załącznik nr 23 do SWZ – osobny plik  
PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA / PRZYJECIA DO EKSPLOATACJI